

.....
pieczęć nagłówkowa podatnika

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI na rok

1. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla współwłaścicieli lub współposiadaczy z osobami fizycznymi, prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
2. Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Burmistrz Miasta Łeby****Adres: ul. Kościuszki 90, 84-360 Łeba, Fax. (0 59) 8661 337, Tel. (0 59) 8661 513**

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ osoba prawna ☐ osoba fizyczna ☐ Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
☐ spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ właściciel ☐ współwłaściciel ☐ posiadacz samoistny
☐ użytkownik wieczysty ☐ współużytkownik wieczysty ☐ posiadacz ☐ współposiadacz

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

9. NIP/

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Miejscowość

15. Ulica

16. Numer domu /
Numer lokalu

17. Kod pocztowy

18. Poczta

19. Telefon

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności

(zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ deklaracja roczna☐ korekta deklaracji rocznej

C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

21. Ulica, nr porządkowy:

22. Obręb Nr

23. Działka nr

Pow. działki (ha)

24. Udział w działce

25. Księga wieczysta Nr

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania /powierzchnia wyrażona w m ² lub ha/	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Łebie	Kwota podatku w zł, gr
------------------	--	--	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. m ²	27.	28.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	29.ha	30.	31.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publiczn. przez organizacje pożytku publicznego	32.m ²	33.	34.

4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35.m ²	36.	37.
---	----------------------------	--------------	--------------

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

1. mieszkalnych	38. m ²	39.	40.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ,	41. m ²	42.	43.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ,	44. m ²	45.	46.
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń zdrowotnych,	47. m ²	48.	49.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50.m ²	51.	52.
- kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
- kondygnacji powyżej 2,20 m			
pozostałe budynki lub ich części zajęte na składy opału związane z funkcjonowaniem mieszkania	m ²		

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI

(ich wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	53.zł	54. 2%	55.
--	----------------	-----------	--------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	56.zł
--	----------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ²)	Stawka podatku zł, gr	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia zł, gr
grunty				
budynki				
budowle				

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

57. data wypełnienia	58. Imię i nazwisko, nr telefonu osoby wypełniającej deklarację	59. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
----------------------	---	--

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

60. Uwagi organu podatkowego

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).