

# Burmistrz Miasta Łeba

84-360 Łeba, ul. Kościuszki 90, tel. +48 59 866 15 10, fax: +48 59 866 13 37  
sekretariat@leba.eu, burmistrz@leba.eu, www.lebabip.pl, www.leba.eu

Znak sprawy  
GMil.70.42.2016.MG

Łeba, dnia 21 marca 2016 r.

## WARUNKI TECHNICZNE

dla kanalizacji deszczowej dot. projektu przebudowy ul.Powst. Warszawy

Ustala się następujące warunki techniczne do projektowania kanalizacji deszczowej w ul.Powst. Warszawy w Łebie:

1. Miejsca włączenia kanalizacji deszczowej odprowadzające wodę z ul. Powst. Warszawy :
  - a. Sieć kanalizacji deszczowej w ul.Plac Dworcowy, pod warunkiem :
    - Należy sprawdzić możliwości przepustowe istn. sieci i urządzeń, w tym przepompowni w ul. Plac Dworcowy dla odbioru dodatkowej ilości wód opadowych i ująć w projekcie przebudowę tej sieci, jeżeli zajdzie taka potrzeba, w tym także prace zwiększające przepustowość istniejącej przepompowni.
  - b. Projektowana kanalizacja deszczowa w ul.Kościuszki z projektowaną przepompownią w dz. Nr 463/3 obr. 1, pod warunkiem :
    - Należy sprawdzić możliwości przepustowe projektowanej przepompowni dla ul.Kościuszki (w dz. nr 463/3) dla odbioru dodatkowej ilości wód opadowych z ul.Powst. Warszawy. Powyższe uzgodnienie należy dokonać bezpośrednio z projektantem przebudowy ul.Kościuszki : Szpilewicz Architekci , al.Wolności 44/2 84-300 Łębork ( Maciej Szpilewicz tel. 609 397 509 )
  - c. Istniejąca sieć kan. deszczowej w ul.Powst. Warszawy na odcinku kanał portowy- ul. 11 listopada i projektowane urządzenia podczyszczające wody opadowe przy wlocie do kanału portowego ( projektant urządzeń podczyszczających na zlecenie gm. Łeba: ZOMB-KAN Projektowanie i Nadzór - ul.Jagielli 7/9 10-125 Olsztyn , tel. 660 708 722).
2. Należy w projekcie założyć odkopanie kan. deszczowej na odcinku kanał portowy- ul. 11 listopada i jej wymianę z uwagi na stan techniczny rurociągu i studni rewizyjnych.

**BURMISTRZ**

*Andrzej Strzechmiński*

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**Energa****OŚWIETLENIE**

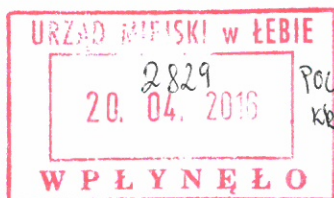
Beer

T + 48 58 760 77 20

F + 48 58 760 77 22

www.energa-oswietlenie.pl

G. Kłocian

**GINA MIEJSKA ŁEBA**

Ul. Kościuszki 90

84 – 360 Łeba

p. GREGORA

Sierakowice, 14 kwiecień 2016 roku

Znak EOŚ - 2396 /UP-K/MG/2016

Dot. Wniosku o usunięcie kolizji dla projektowanego demontażu istniejącego oświetlenia przy ul.  
Powstańców Warszawy w miejscowości Łeba.

W nawiązaniu do złożonego wniosku o usunięcie kolizji z istniejącą siecią oświetleniową EOŚ w związku z projektowanym demontażem sieci oświetleniowej w ciągu ul. Powstańców Warszawy w Łebie, ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o. wyraża zgodę na przebudowę sieci oświetleniowej po spełnieniu poniższych wymagań:

1. Opracować projekt budowlany usunięcia kolizji. Projekt uzgodnić z ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
2. Przed posiedzeniem ZUDP trasę projektowanej przebudowy uzgodnić na etapie projektowania,
3. W projekcie usunięcia kolizji należy uwzględnić:
  - demontaż napowietrznej sieci oświetleniowej w ciągu ulicy Powstańców Warszawy zlokalizowanej w obrębie SO-889 „Łeba Kościelna”, TO-631 „Łeba Mleczarnia”, TO-895 „Łeba Kopernika”, dokumentując protokołem demontażu zgodnie z pkt. 4 poniższego pisma,
  - zaprojektowanie linii kablowej EOŚ wg obliczeń, lecz nie mniej niż YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>, od istniejącego sł. nr 602 (lokalizacja przy dz. Nr 422/7) zasilanego z szafki SO-889 „Łeba Kościelna” do ul. Plac Dworcowy oraz dalej do ul. Zielonej celem zapewnienia ciągłości zasilania dla istniejącej sieci oświetleniowej umiejscowionej przy powyższych ulicach,
  - zaprojektowanie linii kablowej EOŚ wg obliczeń, lecz nie mniej niż YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>, od istniejącego sł. nr 601 (lokalizacja przy ul. Kościelnej) zasilanego z szafki SO-889 „Łeba Kościelna” do ul. Kościelnej (kier. Plac Dworcowy) celem zapewnienia ciągłości zasilania dla istniejącej sieci oświetleniowej umiejscowionej przy powyższej ulicy,
  - zaprojektowanie linii kablowej EOŚ wg obliczeń, lecz nie mniej niż YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>, od istniejącej szafki SO-889 „Łeba Kościelna” do istniejącego oświetlenia przejścia brukowego od ul. Powstańców Warszawy w kier. PKP oraz do istniejącego oświetlenia przy ul. 1 Maja celem zapewnienia ciągłości zasilania dla istniejącej sieci oświetleniowej umiejscowionej przy powyższych ulicach,
  - zaprojektowanie linii kablowej EOŚ wg obliczeń, lecz nie mniej niż YAKXS 4x25mm<sup>2</sup>, od istniejącego słupa nr 208 (TO-895 „Łeba Kopernika”) zlokalizowanego przy ul. Grunwaldzkiej do istniejącej oprawy przy ul. Piekarskiej celem zapewnienia ciągłości zasilania dla istniejącej sieci oświetleniowej umiejscowionej przy powyższych ulicach,
4. Wszelkie materiały z demontażu będące własnością EOŚ (przewody, wysięgniki, słupy, oprawy), należy przekazać do EOŚ dokumentując protokołem demontażu na miejsce wskazane przez Kierownika RDRU Kaszuby.

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.  
ul. Rzemieślnicza 17/19  
81-855 Sopot

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku  
VIII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS 0000109164

Zarząd:  
Piotr Meler - Prezes Zarządu  
Jaromir Falandysz – Wiceprezes Zarządu

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

kancelaria.oswietlenie@energa.pl  
www.energa-oswietlenie.pl

NIP 585-12-32-055  
Regon 191251580

PEKAO S.A. nr rachunku: 39 1240 1239 1111 0010 1371 6803 29  
Kapitał zakładowy: 191.621.500,00 zł

5. W przypadku demontażu sieci napowietrznej ENERGA OPERATOR SA. Przy ul. Zielonej, Plac Dworcowy, Kościelnej, 1 Maja, Piekarskiej w związku z przedmiotowym opracowaniem na Inwestorze spoczywa obowiązek uwzględnienia zaprojektowania oświetlenia przedmiotowych ulic w powyższym opracowaniu
6. Prace będą wykonywane po dopuszczeniu i pod nadzorem pracowników ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o..
7. Prace wykonywać zgodnie z postanowieniami normy N SEP-E-004.
8. Usunięcie kolizji zostanie wykonane Państwa kosztem i staraniem według opracowanego i uzgodnionego projektu usunięcia kolizji.
9. Warunkiem przystąpienia do prac budowlano-montażowych związanych z usunięciem kolizji jest uzyskanie uzgodnienia końcowego projektu przez ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o.
10. Wykonawcą usunięcia kolizji może być firma wskazana przez Wnioskodawcę, posiadająca stosowne uprawnienia do wykonania prac i akceptowana przez ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o..
11. Odbiór techniczny usunięcia kolizji nastąpi na podstawie protokołów etapowych oraz protokołu odbioru końcowego z usunięcia kolizji.
12. Powyższe ustalenia ważne są przez okres 1-roku od daty niniejszego pisma.  
Na podstawie niniejszego pisma ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. dokona stosownych czynności umożliwiających szybkie i sprawne załatwienie powyższej sprawy.

a/a EO

Kierownik  
Regionalny Wydział Realizacji Usług  
Północ  
Marek Szymusik

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Gmina Miejska Łeba  
ul. Kościuszki 90  
84-360 Łeba

Łębork, 27-04-2016r.

Znak: EOP-58-000698-2016

Dot. Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie obiektu: oświetlenie zewnętrzne, w lokalizacji: Łeba, ul. Powstańców Warszawy gm. Łeba, działka numer 1-410.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 25-04-2016, w załączeniu przekazujemy warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z projektem umowy o przyłączenie (podstawa prawna rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623). Zawarcie umowy o przyłączenie będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia.

W przypadku akceptacji treści załączonej umowy prosimy o czytelne podpisanie i odesłanie obydwu załączonych druków umowy. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA-OPERATOR SA.

Sprawę prowadzi:  
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Koszalinie  
Rejon Dystrybucji w Łęborku  
tel. 801 404 404

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr P/16/021001
2. Propozycja umowy o przyłączenie – 2 egz.

Z poważaniem,  
Dyrektor  
Rejon Dystrybucji w Łęborku

Jerzy Wierzchnicki

EOP-58-000698-2016  
Numer P/16/021001

Miejscowość Lębork

Data 27-04-2016

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

### DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

#### Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:  
Nazwa: oświetlenie zewnętrzne  
Adres (Nr działki): Łeba, ul. Powstańców Warszawy  
gm. Łeba, działka numer 1-410
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 3 kW
4. Miejsce przyłączenia:  
GPZ - Wicko [01300]  
Linia 15 kV WICKO - ŁEBA III [01300-370]  
Stacja SN/nn ŁEBA KOŚCIELNA [03-0889]  
Obwód nn 1200 I. nap. Powstańców Warsz. CPN [1200]  
Obiekt Złącze, szafka [nN] ZK/Powstańców Warszawy dz. nr 410 [03-0889-1200-03]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:  
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w szafce pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
- 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
  - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:  
istniejące
  - 7.1.2. Stacja transformatorowa:  
istniejąca T-889, obw. 1200
  - 7.1.3. Urządzenia nn:  
- wymiana istniejącego ZK-3 nr 1200-03 zlokalizowanego przy granicy dz. nr 425/4 na KRSN-00/3R-NH2/2R-NH00/F  
- budowa przy projektowanej KRSN szafki pomiarowej P2/F  
- istniejący układ pomiarowy należy przenieść do projektowanej szafki pomiarowej (3~, 25A)
  - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:  
-
  - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:  
-
  - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:  
-
  - 7.1.7. Demontaże:  
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:  
- obwód zalicznikowy przygotowuje własnym kosztem i staraniem Podmiot Przyłączany
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  $\text{tg } \varphi \leq 0.4$
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 9.1. Miejsce zainstalowania:  
szafka pomiarowa lokalizowana przy granicy działki
  - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 20 A, instalowany w szafce pomiarowej
  - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
  - 9.4. Liczniki: 3-fazowy energii elektrycznej czynnej;
  - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych  
-

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
  - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
  - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
  - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
  - inne:
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci Sieć 0,4 kV pracuje w układzie TN-C.
  - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
  - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA  
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
  - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
  - Napięcie znamionowe sieci - kV
  - Prąd zwarcia doziemnego - A
  - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
  - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
  - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s  
w stacji 110/15 kV GPZ Wicko  
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
  - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
|                                    |                     |                |                   |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
- 12.4. Inne wymagania:
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).  
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.  
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
  - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

\_\_\_\_\_  
Zieliński Grzegorz  
OPRACOWAŁ  
tel. 059 841 6328

\_\_\_\_\_  
Dyrektor  
Rejon Dystrybucji w Łęborku  
ZATWIERDZIŁ  
Jerzy Wierchnicki

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Łęborku  
ul. Krzywoustego 34a, 84-300 Łębork

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Z dnia 12.07.2016r.

## Uzgodnienie branżowe sieci gazowej z projektowaną przebudowaną ul. Powstańców Warszawy w Łebie

Uzgodnienie branżowe nr 17/UA/2016 z dnia 12.07.2016r. wydane na wniosek z dnia 21.06.2016r. złożony przez Mateusza Muchewicz.

1. Przed przystąpieniem do prac ziemnych bezwzględnie należy powiadomić Gazowe Pogotowie Techniczne w Łebie 84 - 360 Łeba ul. 11 - go Listopada 5a. Tel. 501 101 043 co najmniej 7 dni wcześniej.
2. Ewentualną przebudowę sieci gazowej należy bezwzględnie przeprowadzić zgodnie z prawem budowlanym oraz pod nadzorem pracownika Amber Gaz sp. z o.o.
3. Wszelkie koszty związane z przebudową sieci gazowej poniesie Inwestor.
4. Inwestor zobowiąże się w formie pisemnego oświadczenia do pokrycia kosztów naprawy wszelkich szkód oraz pokrycia strat Amber Gaz Sp. z o.o. z tytułu uszkodzenia gazociągu wynikłych z winy Inwestora lub podmiotów działających na jego rzecz podczas wykonywania prac przebudowy sieci gazowej.
5. Warunki techniczne są ważne przez okres jednego roku od dnia ich wydania.
6. Niniejsze warunki techniczne sporządzono w dwóch egzemplarzach.
7. Prace ziemne w miejscach kolizji z siecią gazową wykonać ręcznie. Zachować odległości normami budowlanymi w pionie i poziomie do istniejącej sieci gazowej.

Projekt uzgadnia się z powyższymi uwagami.

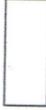
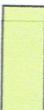
AMBER GAZ Sp. z o.o.  
Gazowe Pogotowie Techniczne

Łukasz Klich

\*\*\*\*\*

Z poważaniem  
Łukasz Klich

Kierownik  
Gazowego Pogotowia Technicznego  
w Łebie  
Amber Gaz Sp. z o.o.  
Ul. 11-go Listopada 5a  
84-360 Łeba  
tel. 501 101 043  
www.ambergaz.com.pl

	Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
	Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jak zjazdu/miejsca postojowe
	Projektowane zjazdy z kostki bet. grafitowej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowana zieleń
	Projektowane spadki poprzeczne
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
	Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm
	Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Projektowana kanalizacja deszczowa
	Projektowany kanał technologiczny
	Projektowana studnia technologiczna
	Projektowana szafka oświetleniowa
	Projektowane słupy oświetleniowe
	Projektowana Linia kablowa YAKXS 4x25



**Uzgodnienie nr 17004/KOAL z dnia 10.01.2016.**

Prace ziemne w miejscach kolizji z siecią gazową wykonano ręcznie. Załącznik wymagane normami odległości w pionie i poziomie do istniejącej sieci gazowej. Celem sprawowania nadzoru ze strony operatora sieci gazowej wykonawcą robót jest zobowiązany za najbliższą niedzielę (7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych) powiadomić pisemnie Amber Gaz Sp z o.o. 75-846 Koszalin, ul. Środkowska 13 o przywspiegnięciu do prac.

Za uszkodzenia sieci gazowej powstałe w wyniku prowadzonych prac i skutki z tym związane odpowiada wykonawca prowadzących prac, który jest zobowiązany do ich naprawienia na własny koszt.


Uzgodnienia ważne 2 lata.

Uwagi: 110KTA117 501-101-043

**AMBER GAZ Sp. z o.o.**  
Gazowe Pogotowie Techniczne

Łukasz Klich

**AMEERGAZ Sp. z o.o.**  
75-345 Koszalin, ul. Słowiańska 13  
KO Tel. 94 348 60 40, fax 94 348 60 41  
KUP 612-20-65-087, REGON 320931506

Jednostka Projektowa:		Inwestor:	
 <p><b>MATPROJEKT</b> ul. Żwirki i Wigury 4/8 84-230 Rumia tel. +48 501 263 547 e-mail: matprojekt@wp.pl</p>		<p>Gmina Miejska Łeba ul. Kościuszki 90 84-360 Łeba</p>	
Zadanie:		Data:	
Modernizacja ul. Powstańców Warszawy wraz z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba		02-2016	
Nazwa dokumentacji:		Skala:	
Modernizacja ul. Powstańców Warszawy wraz z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba		1:500	
Nazwa rysunku:		Nr rysunku:	
Projekt zagospodarowania terenu		01.2	
Stadum:		Wydanie:	
Projekt Budowlany		A	
Branża:		Nr dokumentacji	
Sanitarna		2_2016	
Projektant:	mgr inż. Rafał Malinowski	POM/IS/0252/12	
Sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Makarski	POM/IS/0012/13	

Łeba, dnia 19.04.2016r.

## BURMISTRZ MIASTA ŁEBY

Pp.6733.3.2016.JR

### DECYZJA NR 3/2016

#### O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Stosownie do:

- art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ust. 1, 3, 4, 5 art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2015. 199),
- art. 104, 106, 107, 109, 11 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2013.267 ze zmianami),
- §2-3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589),
- §3-9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobów ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miejskiej Łeby o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w imieniu której działa

Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji

Urzędu Miejskiego w Łebie przy ul. Kościuszki 90,

oraz uzgodnieniu projektu decyzji z poniższymi organami:

- Dyrektorem Słowińskiego Parku Narodowego – post. DU.942.1.40.2016.MŻ z dnia 21.03.2016r.,
- Urzędem Morskim w Słupsku, 76-200 Słupsk, ul. Sienkiewicza 18-post. NP-pas-60/210/16 z dnia 15.03.2016r.,
- Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku – brak zajęcia stanowiska w ustawowym terminie,
- Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Gdańsku – post. MW.M1-6006/M5/17/2016 z dnia 24.03.2016r.,
- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - post. ZND-I.5151.12.2016.MK z dnia 25.03.2016r.

#### u s t a l a m

na rzecz Gminy Miejskiej Łeby

#### l o k a l i z a c j ę i n w e s t y c j i c e l u p u b l i c z n e g o

w Łebie w pasie ulic: Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, Kościuszki na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Abrahama z rozbudową ul. Plac Dworcowy polegającą na przebudowie, rozbudowie wymienionych ulic wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym: oświetleniem ulicznym, siecią elektroenergetyczną i wodociągową, kanalizacją deszczową, kanałami technologicznymi podziemnej sieci monitoringu miejskiego oraz z elementami małej architektury i zieleni, przewidzianej do realizacji w Łebie na działkach obręb 2 numer: 365/85, 365/74, 368/32, 317, 318, 367/6, 366/1, 360/1, 367/8, obręb 1 numer: 54, 134, 52, 38, 43, 6/4, 6/2, 6/5, 6/19, 6/8, 437, z wyłączeniem części terenu posiadającego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

#### 1. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy:

- a) Modernizacja i remont dróg publicznych, budowa i utrzymywanie publicznych

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

- urządzeń służących do przesyłania i oczyszczania ścieków deszczowych oraz urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej a także urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń. Przebudowa ulic: Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, Kościuszki na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Abrahama z rozbudową ul. Pl. Dworcowy wraz z infrastrukturą techniczną tj: oświetleniem ulicznym, siecią elektroenergetyczną, i wodociągową, kanalizacją deszczową, kanałami technologicznymi podziemnej sieci monitoringu miejskiego oraz z elementami małej architektury i zieleni.
- b) Realizacja inwestycji na dz. nr 52, 6/2, części działki nr 6/4 i 38 obr.1 na podstawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada pod nazwą „Łeba – Sienkiewicza III” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 29.07.2010r. Uchwałą nr XL/360/2010, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 117 poz. 2282 z dnia 22 września 2010r.
- c) Realizacja inwestycji na części działki nr 54 obr.1 na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta „Łeba – ul. Kościuszki” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 22.05.2012r. uchwałą nr XIX/171/2012, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, rocznik: 2012, pozycja: 2000 z dnia 11 czerwca 2012r..

## 2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- a) granice terenu objętego decyzją oraz miejsce lokalizacji planowanej inwestycji stanowią pasy drogowe wymienionych dróg zgodnie z załącznikiem graficznym do przedmiotowej decyzji,
- b) zakres robót drogowych obejmuje przebudowę ulic: Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, Kościuszki na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Abrahama, z rozbudową ul. Pl. Dworcowy,
- c) wymagania dotyczące inwestycji:
- linie zabudowy, wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, szerokość elewacji frontowej, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej jej gzymsu lub attyki – nie ustala się,
  - należy dostosować elementy drogowe do zabytkowego charakteru ul. Kościuszki, Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, (nawierzchnia, oświetlenie, stosowanie zieleni, drobnych form architektonicznych, wyeksponowania za pomocą oświetlenia interesujących, zabytkowych budynków ul. Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, Kościuszki).

## 3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) nie zachodzi obowiązek opracowania raportu oddziaływania na środowisko (inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko),
- b) obiekt budowlany oraz jego użytkowanie:
- 1). nie może powodować przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko,
  - 2). nie jest źródłem uciążliwych lub szkodliwych odpadów,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

- 3). nie powoduje nieodwracalnych zmian w środowisku przyrodniczym w obrębie zajmowanej działki,
- 4). w żaden inny znaczący sposób nie pogarsza warunków użytkowania terenów sąsiadujących, w szczególności nie przekracza dopuszczalnego poziomu hałasu zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi, nie powoduje wibracji o natężeniu oddziałującym szkodliwie na środowisko a zwłaszcza na zdrowie ludzi oraz otaczające obiekty budowlane, nie powoduje powstawania promieniowania niejonizującego, stwarzającego zagrożenie zdrowia i życia ludzi, uszkodzenie albo zniszczenie środowiska, nie powoduje emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne lub emisji nieprzyjemnych zapachów w ilościach ponadnormatywnych.

#### 4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren objęty decyzją znajduje się częściowo w strefie ochrony archeologicznej (dz. nr 54, 134, 52, 38, 43, 6/4, 6/2, 6/5, 6/19, 6/8, 437 obr.1. W przypadku zamiaru przeprowadzenia prac ziemnych związanych z inwestycją, należy przeprowadzić inwestycyjne badania ratownicze o charakterze nadzoru archeologicznego nad inwestycją.

#### 5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzić do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającym tą siecią,
- b) projektowany układ drogowy należy powiązać z istniejącym, miejskim systemem drogowym miasta,
- c) w przyjętych rozwiązaniach projektowych bezwzględnie zapewnić dojazd kołowy do nieruchomości stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo pasa drogowego, w tym służebność w zakresie dojazdu,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną z miejskiej sieci elektroenergetycznej - na warunkach określonych przez Energia-Operator S.A.,
- e) w projekcie należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę techniczną w zakresie sieci elektroenergetycznej, kanalizacyjno – wodociągowej oraz deszczowej.
- f) Projektowaną inwestycję należy uzgodnić z:
  - Energia-Operator S.A.,
  - Przedsiębiorstwem Wodociągowym „Łeba-Wicko” Sp. z o.o. (Nowęcín ul. Łebska 49, 84-360 Łeba),
  - Przedsiębiorstwem Wodociągowo-Kanalizacyjnym "Łeba" Sp. z o.o.( 84-360 Łeba, ul. Wspólna),
  - oraz pozostałymi gestorami sieci.

#### 6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) przedmiotowy obiekt budowlany oraz związane z nim urządzenia budowlane należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej ( art.5 ustawy Prawo budowlane), a w szczególności zapewniając ochronę przed:
  1. pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

2. uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
3. zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- b) wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudnienia w dojazdach i dojazdach do posesji stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo pasa drogowego modernizowanej drogi, jak również nie może pogorszyć warunków technicznych tych posesji,
- c) zasięg przestrzennej uciążliwości związanej z lokalizacją i funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji nie mogą przekraczać granic terenu będącego w dyspozycji inwestora (na cele budowlane),
- d) projektowana inwestycja nie może kolidować z istniejącym i projektowanym zagospodarowaniem terenu,
- e) do obowiązków Inwestora należy takie wykonanie inwestycji aby zabezpieczyć ochronę interesów osób trzecich.

7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

- a) teren położony w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego, wymagane uzyskanie uzgodnienia Słowińskiego Parku Narodowego,
- b) teren położony w granicach portu morskiego w Łebie (działka nr 365/85) oraz w granicach pasa ochronnego wybrzeża morskiego - projekt decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wymaga uzyskania uzgodnienia Urzędu Morskiego w Słupsku,
- c) planowana inwestycja położona jest na obszarze, który znajduje się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, rzędna wody powodziowej o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% wynosi około 1,30m n.p.m. Kr. Wymagane jest uzyskanie decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku udzielającej inwestorowi zwolnienia z zakazów określonych w art. 881 ust.1 ustawy Prawo wodne na prace związane z inwestycją prowadzone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Należy zastosować indywidualne rozwiązania techniczne zabezpieczające inwestycję przed powodzią, uwzględniających rzędną wody powodziowej o prawdopodobieństwie 1% wynoszącą +1,30m n.p.m. Teren inwestycji położony jest również częściowo na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (H 0,2%),
- d) przed przystąpieniem do opracowania projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji należy uzgodnić warunki techniczne z Zarządem Melioracji i Urzędów Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku, Terenowym Oddziałem w Redzie, ul. Kazimierska 55, 84-240 Reda. Zgodnie z ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzoną przez Marszałka Województwa Pomorskiego na podstawie art. 70 ust.3 ustawy Prawo wodne, na terenie działki nr 360/1 obr.2 położonej w Łebie znajduje się rzeka Chelst, która zaliczana jest do śródlądowych wód powierzchniowych, stanowiących własność publiczną, istotnych dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa, służących polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy w stosunku, do których uprawnienia właścicielskie wykonuje Marszałek Województwa Pomorskiego na podstawie art.11 ust.1, pkt 4 ustawy Prawo wodne.

8. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami:

Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami :

- a) Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane,

- b) Ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych,
- c) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- d) projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1133 z 2003 r.) wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, wymaganymi przepisami szczególnymi.

#### 9. Inne wymagania:

- a) Pas drogowy ulicy Kościuszki, graniczy z rzeką Chelst, która jest urządzeniem melioracji wodnych podstawowych w zarządzie w/w Zarządu Melioracji. W związku z powyższym należy uzyskać w w/w Zarządzie warunki techniczne na wykonanie projektowanych prac modernizacyjnych w obrębie rzeki, uzgodnień należy dokonać na etapie projektów technicznych przebudowy ciągów pieszych, kanalizacji oraz sieci oświetlenia ulicznego, na ewentualne przejścia siecią kanalizacyjną, deszczową oraz oświetlenia ulicznego przez rzekę Chelst należy uzyskać pozwolenie wodno-prawne w Starostwie Powiatowym w Lęborku.

Granice terenu objętego zagospodarowaniem oraz oznaczania graficzne przedstawione są na mapie w skali 1:5000 stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

### **U Z A S A D N I E N I E**

Budowa dróg publicznych, zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jest celem publicznym. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego została wydana na wniosek Urzędu Miejskiego w Łebie działającego w imieniu Gminy Miejskiej Łeba, która realizując cele publiczne i będąc właścicielem terenu ma prawo do zagospodarowania terenu zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich).

W związku z brakiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przestał obowiązywać od 1 stycznia 2004 roku), decyzję wydano po uzgodnieniu z organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uzyskaniu uzgodnień lub decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.

Warunki zabudowy terenu objętego wnioskiem inwestora są spójne ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby”.

Planowaną inwestycję ustala się:

- jako kontynuację polityki przestrzennej miasta Łeby wynikającą z przeznaczenia terenu na główny ogólnomiejski handlowo-rozrywkowy ciąg pieszy oraz pas drogowy na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Abrahama z rozbudową Placu Dworcowego,
- w ramach działek posiadających możliwość uzbrojenia terenu wystarczającego dla zamierzenia budowlanego (na terenie zostanie przebudowana i adaptowana na potrzeby zamierzenia inwestycyjnego istniejąca miejska sieć energetyczna i kanalizacyjna),

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

- na terenie, który nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne – w strefie istniejącego zainwestowania mieszkalnego i w obszarze gruntów oznaczonym na mapie ewidencyjnej jako tereny dróg.

Warunki zabudowy dla planowanej inwestycji zostały ustalone na podstawie m. in. analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy przeprowadzonej na podstawie przepisów odrębnych oraz analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu powierzono osobie posiadającej właściwe uprawnienia.

Warunki zabudowy spełniają wymagania inwestora zawarte we wniosku o wydanie decyzji.

*Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).*

*Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).*

*Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (z wyjątkiem sytuacji, kiedy została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę). Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji następuje w trybie art. 162 § 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.*

*Z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Wydziału Architektoniczno - Budowlanego Starostwa Powiatowego w Lęborku przy ul. Czołgistów 5 (przedkładając oświadczenie w sprawie tytułu do władania terenem oraz uzgodniony projekt budowlany – zgodnie z art. 33-34 ustawy Prawo budowlane oraz do Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, 76-200 Słupsk ul. Jana Pawła II (dotyczy działki nr 365/85).*

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania (za pośrednictwem Burmistrza Miasta Leby).*



BURMISTRZ

Andrzej Struchmiński

Przymiot stron w postępowaniu otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Marszałek Województwa Pomorskiego, 80-810 Gdańsk ul. Okopowa 21/27  
(wykonawca prawa własności dz. nr 360/1)
3. Starosta Lęborski, Lębork ul. Czołgistów 5
4. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, 02-353  
Warszawa, ul. Szczęśliwicka 62
5. Urząd Morski, 76-200 Słupsk ul. Sienkiewicza 18

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Lęborku, Wydział Architektoniczno - Budowlany 84-300 Lębork ul. Czołgistów 5,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego 84-300 Lębork ul. Czołgistów 5,
3. Pomorski Urząd Wojewódzki, 76-200 Słupsk ul. Jana Pawła II
4. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
5. Tablica ogłoszeń UM
6. a/a.

**Z A Ł A C Z N I K**  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu  
publicznego oraz warunków jej realizacji

**A N A L I Z A**

**WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY,  
WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I  
PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI**

sporządzona na podstawie art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (t.j. Dz. U. 2015. 199), w związku z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu warunków realizacji inwestycji, polegającej na przebudowie ulic: Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, Kościuszki na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Abrahama z rozbudową ul. Pl. Dworcowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym: oświetleniem ulicznym, siecią elektroenergetyczną, i wodociągową, kanalizacją deszczową, kanałami technologicznymi podziemnej sieci monitoringu miejskiego oraz z elementami małej architektury i zieleni.

**I. Wstęp**

Celem opracowania jest przeprowadzenie analiz warunków i zasad zagospodarowania terenu, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji w związku z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu warunków realizacji inwestycji, polegającej na przebudowie ulic: Pocztowej, Piekarskiej, Powstańców Warszawy, Abrahama, Kościuszki na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Abrahama z rozbudową ul. Pl. Dworcowy.

Konieczność sporządzenia w/w analiz przed opracowaniem projektu decyzji o ustaleniu warunków realizacji inwestycji wynika z art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**II. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy,  
wynikających z przepisów odrębnych**

Ustalenie warunków i zasad zagospodarowania terenu na podstawie przepisów szczególnych następuje w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na etapie projektowania i ubiegania się o pozwolenie na budowę mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych, w zakresie wynikającym z rodzaju inwestycji, dla której ustalono warunki realizacji. Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i aktach wykonawczych do tej ustawy z uwzględnieniem obowiązku uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń (art. 32 ust. 1 i art. 35 ust.1 pkt 2).

- Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 60 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9 listopada 2010 r. (tj. z dnia 21 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2016 r. Poz. 71)) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody; w związku z powyższym modernizacja i remont drogi publicznej zlokalizowanej w pasie drogowym ulicy Turystycznej nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

- Teren objęty decyzją znajduje się częściowo w strefie ochrony archeologicznej (dz. nr 54, 134, 52, 38, 43, 6/4, 6/2, 6/5, 6/19, 6/8, 437 obr.1. W przypadku zamiaru przeprowadzenia prac ziemnych związanych z inwestycją, należy przeprowadzić inwestycyjne badania ratownicze o charakterze nadzoru archeologicznego nad inwestycją.
- Teren objęty decyzją nie jest objęty żadną formą ochrony Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynikającą z Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Podlega jedynie względnej ochronie konserwatorskiej.
- Teren położony w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego, wymagane uzyskanie uzgodnienia Słowińskiego Parku Narodowego.
- Planowana inwestycja położona jest na działkach, które znajdują się częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, rzędna wody powodziowej o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% wynosi około 1,30m n.p.m. Kr. Wymagane jest uzyskanie decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku udzielającej inwestorowi zwolnienia z zakazów określonych w art. 88l ust.1 ustawy Prawo wodne na prace związane z inwestycją prowadzone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Należy zastosować indywidualne rozwiązania techniczne zabezpieczające inwestycję przed powodzią, uwzględniających rzędna wody powodziowej o prawdopodobieństwie 1% wynoszącą +1,30m npm. Teren inwestycji położony jest również częściowo na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (H 0,2%).

### III. Analiza stanu faktycznego i prawnego

Dla terenu planowanej inwestycji Miasto Łeba nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miasto Łeba posiada obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasto Łeba”. Realizacja inwestycji na dz. nr 52, 6/2, części działki nr 6/4 i 38 obr.1 na podstawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada pod nazwą „Łeba – Sienkiewicza III” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 29.07.2010r. Uchwałą nr XL/360/2010, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 117 poz. 2282 z dnia 22 września 2010r.

Realizacja inwestycji na części działki nr 54 obr.1 na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta „Łeba – ul. Kościuszki” uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 22.05.2012r. uchwałą nr XIX/171/2012, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, rocznik: 2012, pozycja: 2000 z dnia 11 czerwca 2012r..

Działki w terenie których planowana jest inwestycja stanowią własność Gminy Miejskiej Łeba, działka nr 360/1 stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Pomorskiego, działka nr 365/74 i 367/8 stanowi własność Skarbu Państwa w gospodarowaniu zasobem nieruchomości Starosty Lęborskiego, działka nr 6/19 stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna, działka nr 365/85 stanowi własność Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Urzędu Morskiego.

### IV. Analiza funkcji terenu.

Inwestycja planowana jest na terenie, który nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

### V. Analiza cech zabudowy i zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja dotyczy budowy i utrzymywania publicznych urządzeń służących komunikacji pieszej i kołowej.

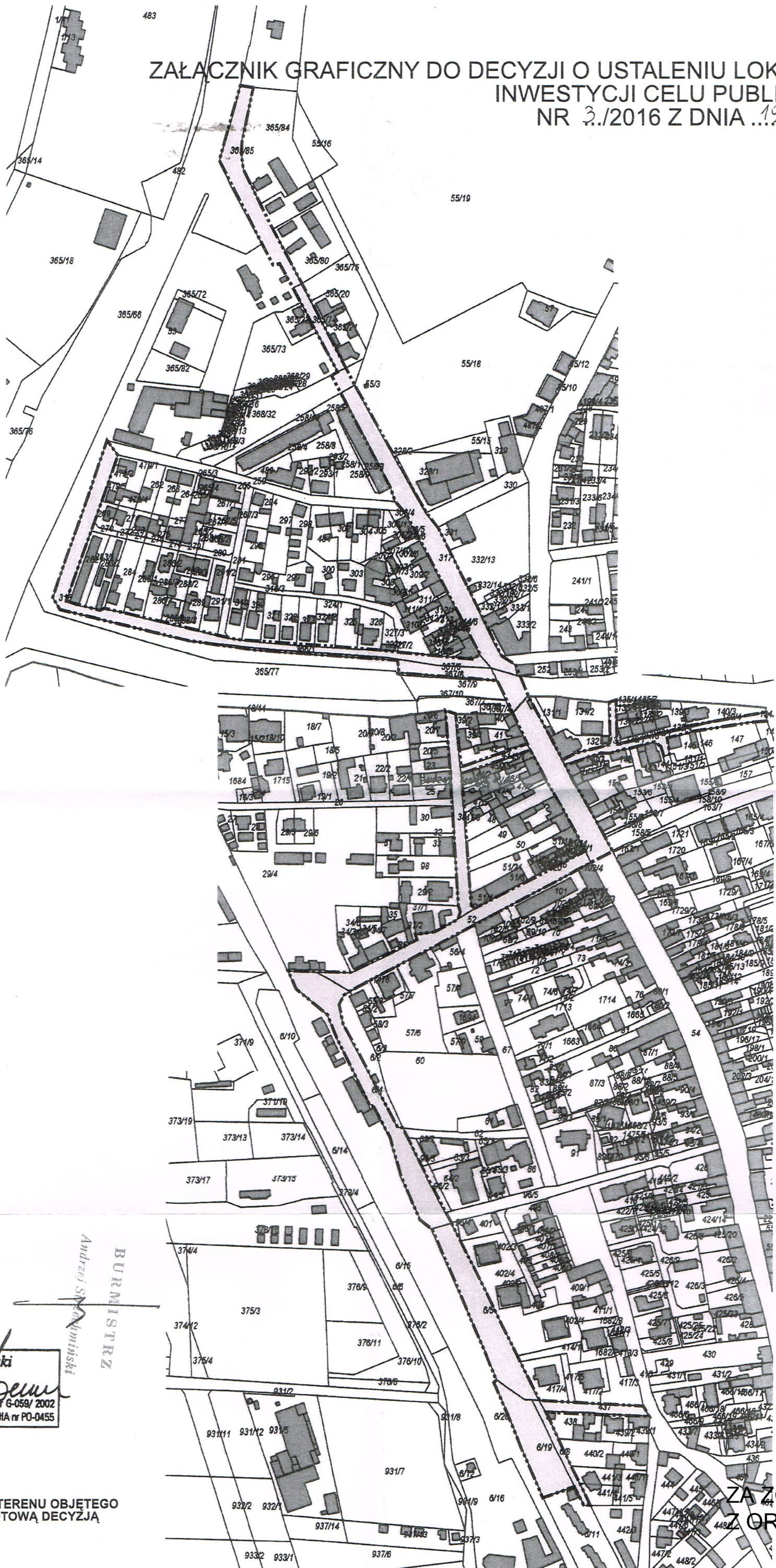
### VI. Wnioski

Planowane zainwestowanie przewiduje się w granicach terenu, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja jest na terenie, który nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne.

BURMISTRZ

Andrzej Strzechmiński

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI  
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO  
NR 3./2016 Z DNIA 19.04.2016r.



*Włodzisław Sikorski*  
architekt  
*Włodzisław Sikorski*  
upr. urb. 1431/99, członek POIU nr 6-059/2002  
upr. arch. 7210/88/86, członek POIA nr PO-0455

OZNACZENIA

----- GRANICE TERENU OBJĘTEGO  
PRZEDMIOTOWĄ DECYZJĄ

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



# Starosta Lęborski

sekretariat: 59 8632 825, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5  
fax: 59 8632 850, e-mail: sekretariat@starostwolebork.pl

Lębork, dnia 2016.07.19

K.7121.123.2016.ZK

## MATPROJEKT

**Mateusz Muchewicz**

**ul. Żwirki i Wigury 4/8**

**84-230 Rumia**

Na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. – Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 1137 ze zm.) oraz § 8 ust. 2 pkt 1 lit. b i ust.7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz.U. z 2003 r., Nr 177, poz. 1729 ze zm.)

## STAROSTA LĘBORSKI ZATWIERDZA

**Projekt stałej organizacji ruchu na drodze gminnej ul. Powstańców Warszawy w Łebie bez oznakowania pionowego, ponadto należy uzupełnić znaki D-18a tabliczką T-29.**

Projekt organizacji ruchu stanowi załącznik do projektu budowlanego.

### **Projekt, o którym mowa opieczetowano pieczęcią Starosty Lęborskiego.**

Jednostka wprowadzająca zmianę organizacji ruchu zawiadamia na siedem dni przed wprowadzeniem zmian: Starostę Lęborskiego, Burmistrza Miasta Łeby i Komendanta Powiatowego Policji w Lęborku.

**Z up. STAROSTY**  
  
**Elżbieta Gólanderis**  
**WICESTAROSTA**

Otrzymują:

1. Adresat
2. UM Łeba
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

# PROJEKT DOCELOWEJ ORGANIZACJI RUCHU

**Zadanie:** Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

**Nazwa dokumentacji:** Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

**Lokalizacja:** Łeba ul. Powstańców Warszawskich, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

**Branża:** Drogowa

**Kategorie obiektów budowlanych:** IV; XXV; XXVI

**Numer dokumentacji:** 2\_2016

**Wydanie:** A


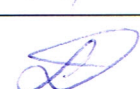
**Zamawiający/ Inwestor:** Gmina Miejska Łeba  
Ul. Kościuszki 90  
84-360 Łeba

Załącznik do Decyzji Starosty Powiatowego

w Łęborku z dnia 2016.07.19

Nr L 7121.123.2016.20

STANOWIĄCY INTEGRALNĄ CZĘŚĆ CAŁOŚCI

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień/ Specjalność Nr z Izby Inż. Budownictwa	Podpis
Projektant	mgr inż. Mateusz Muchewicz	POM/0097/POOD/11 drogowa POM/BD/0269/11	
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Antoniewicz	POM/0299/POOD/09 drogowa POM/BD/0064/10	

Rumia, maj 2016 r.

## LEGENDA:

	Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
	Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jak zjazdy/miejsca postojowe
	Projektowane zjazdy z kostki bet. grafitowej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowana zieleń
	Projektowane spadki poprzeczne
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
	Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm
	Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Projektowana barierka ochronna
	Projektowane znaki poziome
	Znaki przeznaczone do rozbiórki
	Znaki projektowane
	Znaki istniejące

Załącznik do Decyzji Starosty Powiatowego

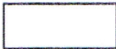



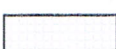


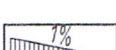

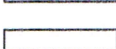
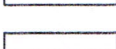
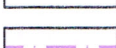
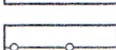
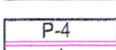




w Leńborku z dnia 2016.07.19  
X. 12.11.2016.20

STANOWIĄCY INTEGRALNĄ CZĘŚĆ CAŁOŚCI

Jednostka Projektowa:		Inwestor:	
 <b>MATPROJEKT</b> Mateusz Muchewicz ul. Żwirki i Wigury 4/8 84-230 Rumia tel. +48 501 263 547 e-mail: matprojekt@wp.pl		Gmina Miejska Łeba ul. Kościuszki 90 84-360 Łeba	
Zadanie:			Data:
Przebudowa ul. Powstańców Warszawy wraz z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba			05-2016
Nazwa dokumentacji:			Skala:
Przebudowa ul. Powstańców Warszawy wraz z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba			1:500
Nazwa rysunku:			Nr rysunku:
Projekt organizacji ruchu			2.2
Stadium:	Branża:	Nr dokumentacji:	Wydanie:
Projekt wykonawczy	DR	2_2016	
Projektant:	mgr inż. Mateusz Muchewicz	POM/0097/POOD/11	POM/BD/0269/11
Sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Antoniewicz	POM/0299/POOD/09	POM/BD/0064/10

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## LEGENDA:


-  Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
-  Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
-  Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
-  Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
-  Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jak zjazdy/miejsca postojowe
-  Projektowane zjazdy z kostki bet. grafitowej 10x20 cm gr. 8 cm
-  Projektowana zieleń
-  Projektowane spadki poprzeczne
-  Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
-  Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
-  Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm
-  Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
-  Projektowana barierka ochronna
-  Projektowane znaki poziome
-  Znaki przeznaczone do rozbiórki
-  Znaki przeznaczone do rozbiórki
-  Znaki projektowane
-  Znaki istniejące

Załącznik do Decyzji Starosty Powiatowego

w Leńborku z dnia 2016 07 19

Nr. 7121.123.2016.ZK

STANOWIĄCY INTEGRALNĄ CZĘŚĆ CAŁOŚCI

Jednostka Projektowa:		Inwestor:	
 <b>MATPROJEKT</b> Mateusz Muchewicz ul. Żwirki i Wigury 4/8 84-230 Rumia tel. +48 501 263 547 e-mail: matprojekt@wp.pl		Gmina Miejska Łeba ul. Kościuszki 90 84-360 Łeba	
Zadanie:			Data:
Modernizacja ul. Powstańców Warszawy wraz z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba			05-2016
Nazwa dokumentacji:			Skala:
Modernizacja ul. Powstańców Warszawy wraz z wykonaniem instalacji wodno-kanalizacyjnej, dz. nr 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba			1:500
Nazwa rysunku:			Nr rysunku:
Projekt organizacji ruchu			2.1
Stadium:	Branża:	Nr dokumentacji:	Wydanie:
Projekt wykonawczy	DR	2_2016	1
<b>ZŁOŻENIE ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM</b>			
Projektant:	mgr inż. Mateusz Muchewicz	POM/0097/POOD/11	POM/BD/0269/11
Sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Antoniewicz	POM/0299/POOD/09	POM/BD/0064/10

## PROJEKT BUDOWLANY

**Zadanie:** Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

**Nazwa dokumentacji:** Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

**Lokalizacja:** Łeba ul. Powstańców Warszawy, dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

**Branża:** Drogowa; Sanitarna; Elektryczna





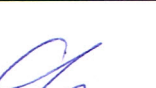

**Kategorie obiektów budowlanych:** IV; XXV; XXVI

**Numer dokumentacji:** 2\_2016

**Wydanie:** A

**Zamawiający/ Inwestor:** Gmina Miejska Łeba  
Ul. Kościuszki 90  
84-360 Łeba

Starosta Łeborski Dokumentacja Nr .....  
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej  
w dniu ..... 2016 r.  
w formie: - zebrania zainteresowanych podmiotów  
- za pomocą środków telekomunikacji elektronicznej  
24.08.2016 r. Starosta  
Łebork, dnia ..... 2016 r. Przewodniczący Narad Koordynacyjnych

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień/ Specjalność Nr z Izby Inż. Budownictwa	Podpis
Projektant	mgr inż. Mateusz Muchewicz	POM/0097/POOD/11 drogowa POM/BD/0269/11	
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Antoniewicz	POM/0299/POOD/09 drogowa POM/BD/0064/10	
Projektant	mgr inż. Rafał Malinowski	POM/0244/PWOS/12 sanitarna POM/IS/0025/13	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Makarski	POM/0243/PWOS/12 sanitarna POM/IS/0012/13	
Projektant	mgr inż. Michał Chmielewski	POM/0186/PWOE/11 elektryka POM/IE/0129/12	
Sprawdzający	mgr inż. Włodzimierz Kostro	4045/Gd/89 elektryka POM/IE/2274/01	

Rumia, sierpień 2016 r.

**Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej dla Powiatu Lęborskiego**

**MATPROJEKT MATEUSZ MUCHEWICZ**  
**NIP: 588-224-81-52 ul. Żwirki i Wigury 4/8**  
**84-230 Rumia**

Wasz znak: - z dnia: **2016.08.05**

Wniosek nr **ZD-167/2016** z dnia **2016.08.05**

**OPINIA**

Na podstawie art. 28b ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2014 r. poz. 897) oraz Zarządzenia Starosty Lęborskiego nr 10/2015 z dnia 3.06.2015 - Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej po przeprowadzonej naradzie koordynacyjnej

**UZGADNIA**

**Przebudowa ul.Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej ,sieci elektrycznej(oświetlenia) ,sieci wodociągowej ,przyłącza gazowego,sieci technologicznej i przyłączy wodociągowych**

Lokalizacja obiektu: **Łeba ul.Powstańców Warszawy obr 1, dz.: 38, 52, 67, 96/5, 410, 436, 437, 463/3, Łeba obr 2, dz.: 367/7**

Inwestor realizowanego obiektu: **GINA MIEJSKA ŁEBA ul. Kościuszki 90**  
**84-360 Łeba**

**UWAGI I ZALECENIA do opinii ZD-167/2016**

1. Do niniejszej opinii dołączono protokół z posiedzenia przedstawicieli narady koordynacyjnej zawierającej uwagi i zalecenia nr ZD167/2016 z dnia 17.-23.08.2016r.
  2. Projektowi nadaje się status archiwalny, jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich uzgodnienia nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy.
  3. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomi o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu wydanych decyzji , o takim przypadku inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy Zespół.
  4. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
  5. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
  6. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu w terenie i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych
  7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
- Brak przedstawiciela branży wodno-kanalizacyjnej w pracach narady koordynacyjnej

/Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej/

**Z up. STAROSTY**  
*Adam Zieliński*  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

PROTOKÓŁ z POSIEDZENIA PRZEDSTAWICIELI NARADY KOORDYNACYJNEJ

Wydział Geodezji  
Zespół Uzgodnień Dokumentacji Projektowej  
dla Powiatu Lęborskiego  
84-300 LĘBORK, ul. Czołgistów 5  
tel. 59 862 18 73, 59 862 39 56

NR ZP 167/2016

Opis przedmiotu: PRZEBUDOWA UL. POWSTAŃCÓW - WYŁ. W LĘBIE - KANALIZACJA DESZCZOWA, SIĘĆ OŚWIETLENIA, SIĘĆ WODOCIĄGOWA, SIĘĆ GAZOWA, KANAŁ TECHNOLOGICZNY, PRZYLĄCZKI  
Lokalizacja: GAZOWE, PRZYLĄCZA WODOCIĄGOWE  
LEBA OBR. 1 ołc. 463/3, 436, 437, 410, 46/5, 67, 52, 38 OBR. 2 ołc. 367/7

Inwestor: GMINA MIASTA LĘBY

Jednostka projektująca: MATEUSZ MUCHIEWICZ

Wnioskodawca: MATPROJEKT MATEUSZ MUCHIEWICZ

Zlecenie z dnia: 5.08.2016 Znak: ZD 167/2016

Data wpływu do ZUD: 5.08.2016

BRANŻA	TREŚĆ UZGODNIENIA	PODPIS UZGADNIAJĄCEGO
gazownicza	<p>Uzgodnienie nr 19 NA/2016 z dnia 17.08.2016</p> <p>Prace ziemne w miejscach kolizji z siecią gazową wykonać ręcznie. Zachować wymagane normami odległości w pionie i poziomie do istniejącej sieci gazowej. Celem sprawowania nadzoru ze strony operatora sieci gazowej wykonawca robót jest zobowiązany co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych powiadomić pisemnie Amber Gaz Sp z o.o. 75-846 Koszalin, ul. Słowiańska 13 o przystąpieniu do prac.</p> <p>Za uszkodzenia sieci gazowej powstałe w wyniku prowadzonych prac i skutki z tym związane odpowiada wykonawca prowadzonych prac, który jest zobowiązany do ich naprawienia na własny koszt. Uzgodnienie ważne 2 lata.</p> <p>Uwagi: UWZGLĘDNIĆ OSTRONOWY NA KOLIZYJACH Z GAZOCIĄGIEM ORAZ PRZYŁĄCZAMI GAZOWYMI. KONTAKT 501-101-093</p>	<p>AMBER GAZ Sp. z o.o. Gazowe Pogotowie Techniczne</p> <p>Łukasz Klich</p> <p>AMBER GAZ Sp. z o.o. 75-846 Koszalin, ul. Słowiańska 13 (5) Tel. 94 348 60 40, fax 94 348 60 4 NIP 672-20-65-087, REGON 320931506</p>
energetyczna	<p>ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Lęborku Dział Dokumentacji Energetycznej tel. 59 841 63 03</p> <p>UZGODNIENIE NR — z dnia 17.08.2016</p> <p>POZYTYWNE / NEGATYWNE</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA-OPERATOR SA na 14 dni przed ich rozpoczęciem</li> <li>Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury</li> <li>W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA-OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym pooczekaniu a inwentaryzacją geodezyjną</li> <li>Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie, odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem</li> <li>Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA-OPERATOR SA</li> <li>W pobliżu urządzeń elektrycznych roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/IE-05 100 i PN/IE-05 125</li> <li>Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.</li> <li>Przy realizacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych</li> </ol> <p>UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2-LATA</p> <p>UWAGI:</p> <p>Uspokojono w 20-letnie kolizji z istn. Siecią elektroenergetyczną SN 15 kV oraz nn 0,4 kV. W przypadku braku linii ośrodkowych, no kable 200V i 0,4 kV nie ośrodkowe. Wymagane.</p>	<p>Kierownik Dział Dokumentacji Energetycznej</p> <p>Tomasz Grabowski</p> <p>Prace ziemne w pobliżu sieci elektroenergetycznej prowadzić pod nadzorem pracownika Rejonu Dystrybucji w Lęborku.</p>
ciepłownicza	<p>BRAK SIĘCI CIEPŁOWNICZEJ</p> <p>Istnieje możliwość występowania sieci lokalnej. Uzgodnienie dokonane z właścicielem sieci na własnym zakresie.</p>	<p>up. STAROSTY</p> <p>Adam Dłuski</p> <p>Z A ZGODNOŚCIĄ Z ORYGINAŁEM</p>

BRANŻA	TREŚĆ UZGODNIENIA	PODPIS UZGADNIAJĄCEGO
telekomunikacyjna	UZGODNIENIE ORANGE POLSKA S.A. NR 54642/TODDROU/P/2016 Z DNIA 17.08.2016 - ZAŁĄCZONE NA ODRĘBNEJ KARTCE	Z up. STAROSTY Adam Zielke PRZEWODNICZĄCY Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej
wodno – kanalizacyjna	BRAK PRZEDSTAWICIELA BRANŻY W PRACACH NARADY KOOERDYNACYJNEJ	Z up. STAROSTY Adam Zielke PRZEWODNICZĄCY Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej
oświetlenie uliczne	<del>BRAK UZGODNIENIA</del> 1/ Wyodrębnić z ENERGIA OŚWIETLENIE SP. Z O.O. 2/ Brak warunków technicznych oraz uzgodnienia na et. projektowania	ENERGIA Oświetlenie Sp. z o.o. (23) Specjalista ds. oświetlenia Mateusz Gaschta ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot T +48 58 760 77 20 F +48 58 760 77 22 KRS 0000109164 NIP 585-12-32-055 Regon 191251580
drogowa	Uzgodnienia są projekt bez uwag, co zależy pismo drogowego.	17.08.2016. URZĄD MIEJSKI W ŁEBIE Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji
.....		
geodezyjna	BRAK KOLIZJI Z PUNKTAMI OSNOWY GEODEZYJNEJ	Z up. STAROSTY Katarzyna Grudzina Kierownik Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Z up. STAROSTY  
Adam Zielke  
PRZEWODNICZĄCY  
Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## LEGENDA:

	Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
	Projektowana jezdnia o nawierzchni z SMA i pełnej konstrukcji
	Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jak zjazdy/miejsca postojowe
	Projektowane zjazdy z kostki bet. grafitowej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowana zieleń
	Projektowane spadki poprzeczne
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
	Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm
	Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Projektowana kanalizacja deszczowa
	Projektowany kanał technologiczny
	Projektowana studnia technologiczna
	Projektowana szafka oświetleniowa
	Projektowane słupy oświetleniowe
	Projektowana Linia kablowa YAKXS 4x25
	Projektowane wpusty deszczowe
	Przebudowa gazociągu
	Projektowana kanalizacja tłoczna
	Przebudowa wodociągu

Starosta Łębarski Dokumentacja Nr 30167/2016  
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej

w dniu 17.23.08.2016.

- zebrania zainteresowanych podmiotów  
- za pomocą środków telekomunikacji elektronicznej

24.08.2016, Starosta Łębarski, Przewodniczący Narod Koordynacyjnych  
Łęba, dnia 2016.

Jednostka Projektowa:

Inwestor:



MATPROJEKT Mateusz Muchewicz  
ul. Żwirki i Wigury 4/8  
84-230 Rumia  
tel. +48 501 263 547  
e-mail: matprojekt@wp.pl

Gmina Miejska Łeba  
ul. Kościuszki 90  
84-360 Łeba

Zadanie:

Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

Data:

08-2016

Nazwa dokumentacji:

Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

Skala:

1:500

Nazwa rysunku:

Projekt zagospodarowania terenu

Nr rysunku:

2.1

Stadium:

Projekt budowlany

Branża:

PZT

Nr dokumentacji:

2\_2016

Wydanie:

A

Branża drogowa

Projektant:

mgr inż. Mateusz Muchewicz

POM/0097/POOD/11

POM/BD/0269/11

Sprawdzający:

mgr inż. Łukasz Antoniewicz

POM/0299/POOD/09

POM/BD/0064/10

Branża sanitarna

Projektant:

mgr inż. Rafał Malinowski

POM/0244/PWOS/12

POM/IS/0252/12

Sprawdzający:

mgr inż. Tomasz Makarski

POM/0243/PWOS/12

POM/IS/0012/13

Branża elektryczna

Projektant:

mgr inż. Michał Chmielewski

POM/0186/PWOE/11

POM/IE/0129/12

Sprawdzający:

mgr inż. Włodzimierz Kostro

4045/Gd/89

POM/IE/2274/01

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

## LEGENDA:

	Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
	Projektowana jezdnia o nawierzchni z SMA i pełnej konstrukcji
	Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jak zjazdy/miejsca postojowe
	Projektowane zjazdy z kostki bet. grafitowej 10x20 cm gr. 8 cm
	Projektowana zielen
	Projektowane spadki poprzeczne
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
	Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
	Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm
	Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
	Projektowana kanalizacja deszczowa
	Projektowany kanał technologiczny
	Projektowana studnia technologiczna
	Projektowana szafka oświetleniowa
	Projektowane słupy oświetleniowe
	Projektowana Linia kablowa YAKXS 4x25
	Projektowane wpusty deszczowe
	Przebudowa gazociągu
	Projektowana kanalizacja tłoczna
	Przebudowa wodociągu

starosta Łębarski Dokumentacja Nr 20167/20  
była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej

17-23-08, 201...6

W terminie: - zebrania zainteresowanych podmiotów  
- za pomocą środków telekomunikacji elektronicznej  
24.08.2016 up. Starosta  
Łębork, dnia 201... Przewodniczący Narad Koordynacyjnych

Jednostka Projektowa:

**MATPROJEKT** Mateusz Muchewicz  
ul. Żwirki i Wigury 4/8  
84-230 Rumia  
tel. +48 501 263 547  
e-mail: matprojekt@wp.pl

Inwestor:

Gmina Miejska Łeba  
ul. Kościuszki 90  
84-360 Łeba

Zadanie:

Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

Data:

08-2016

Nazwa dokumentacji:

Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 463/3; 436; 437; 410; 96/5; 67; 52; 38; 367/7 obr. Łeba

Skala:

1:500

Nazwa rysunku:

Projekt zagospodarowania terenu

Nr rysunku:

2.2

Stadium:

Projekt budowlany

Branża:

PZT

Nr dokumentacji:

2\_2016

Wydanie:

A

Branża drogowa

Projektant:

mgr inż. Mateusz Muchewicz

POM/0097/POOD/11

POM/BD/0269/11

Sprawdzający:

mgr inż. Łukasz Antoniewicz

POM/0299/POOD/09

POM/BD/0064/10

Branża sanitarna

Projektant:

mgr inż. Rafał Malinowski

POM/0244/PWOS/12

POM/IS/0252/12

Sprawdzający:

mgr inż. Tomasz Makarski

POM/0243/PWOS/12

POM/MS/0012/13

Branża elektryczna

Projektant:

mgr inż. Michał Chmielewski

POM/0186/PWOE/11

POM/IE/0129/12

Sprawdzający:

mgr inż. Włodzimierz Kostro

4045/Gd/89

POM/IE/2274/01

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

55

**Orange Polska S.A.**  
**Dostarczanie i Serwis Usług**  
**Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi**  
**o Infrastrukturze 6- Olsztyn**  
**ul. Pieniężnego 21a, 10-004 Olsztyn**

6630.167.2016  
56025/TODDROU/P/2016/23.08.2016

Uzgodnienie nr .....  
ZD 167-2016 ŁEBA--UL.POWSTAŃCÓW WARSZAWY-Sieć  
Dotyczy: kanalizacja deszczowa, elektryczna oświetlenie, wodociągowa,  
kanał teletechniczny, przyłącze gazowe i wodociągowe.

- .....  
Uzgadnia się z zastrzeżeniami:
1. Prace ziemne w miejscach kolizji i zbliżeń z siecią telekomunikacyjną wykonywać ręcznie.
  2. Zachować wymagane normami odległości zbliżeń w pionie i poziomie od istniejącej infrastruktury OPL
  3. Celem sprawowania nadzoru ze strony OPL wykonawca robót jest zobowiązany co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem prac powiadomić pisemnie

..... fax .....  
o przystąpieniu do prac.  
Osoba do kontaktu - rozpoczęcie prac:

- .....  
4. Za uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej OPL powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.

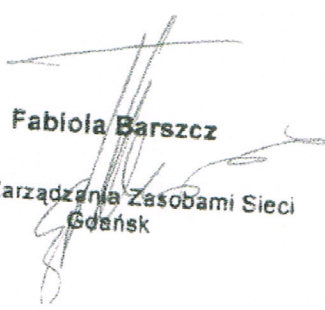
Uzgodnienie ważne 12 miesięcy  
Dodatkowe uwagi:

Ad. pkt 1 -Prace prowadzić pod nadzorem pracownika Orange Polska. Miejsca kolizyjne podlegają odbiorowi techn. – przed zakryciem (zasypaniem). Szczegóły dotyczące prowadzenia nadzorów i odbiorów końcowych oraz cennik tych usług można znaleźć na stronie:

[www.orange.pl/wniosek nadzor](http://www.orange.pl/wniosek nadzor).

W powiadomieniu podać kontakt- tel. kier. robót i nr uzgodnienia. Zawiadomienie o terminie rozpoczęcia prac należy kierować na adres: Orange Polska S.A.

Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie  
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Gdynia  
ul. Piekarnicza 1  
80-126 Gdańsk  
tel. 58 623 31 31  
e-mail Ireneusz.Nowicki@orange.com

  
**Fabiola Barszcz**  
Dział Zarządzania Zasobami Sieci  
Gdańsk

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



## DECYZJA

Na podstawie:

art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, art. 31, art. 7 pkt. 4, art. 36 ust. 1 pkt 5, 36 a, art. 37 e, g Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, tekst jednolity ze zm.), § 2 ust. 1, § 19 ust.1, 3, 6 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.)

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Pana Mateusza Muchewicza z firmy MATPROJEKT, ul. Żwirki i Wigury 4/8, 84-230 Rumia - pełnomocnika Gminy Miejskiej Łeba, ul. Kościuszki 90, 84-360 Łeba z dnia 25.08.2016 r. (data wpływu 30.08.2016 r.), zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Kościuszki” w Łebie (Uchwała nr XIX/171/2012 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 22.05.2012 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych: interwencyjnych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego na terenie inwestycji: przebudowy ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z budową oświetlenia, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, realizowanej na dz. nr 463/3, 436, 437, 410, 96/5, 67, 52, 38 obr. 1, 367/7 obr. 2 w Łebie, w strefie W.III ograniczonej ochrony archeologicznej, na terenie nowego miasta Łeby założonego po 1570 r.

## POZWALA

Panu Mateuszowi Muchewiczowi z firmy MATPROJEKT, ul. Żwirki i Wigury 4/8, 84-230 Rumia – pełnomocnikowi Gminy Miejskiej Łeby, ul. Kościuszki 90, 84-360 Łeba, na prowadzenie badań archeologicznych: interwencyjnych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego na terenie inwestycji: przebudowy ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z budową oświetlenia, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, realizowanej na dz. nr 463/3, 436, 437, 410, 96/5, 67, 52, 38 obr. 1, 367/7 obr. 2 w Łebie, w strefie W.III ograniczonej ochrony archeologicznej, na terenie nowego miasta Łeby założonego po 1570 r., zgodnie z programem badań autorstwa Anny Longi, będącym integralną częścią niniejszej decyzji.

▪ **Termin rozpoczęcia badań archeologicznych: 01.10.2016 r.**

▪ **data ważności decyzji: 02.01.2018 r.**

1. Określa się warunek wykonywania w/w badań przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37 e i 37 g Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, tekst jednolity ze zm.)
2. **Kierownikiem i wykonawcą badań archeologicznych będzie: dr Anna Longa, ul. Ostrołęcka 16/8, 80-180 Gdańsk**
3. **Wnioskodawca** przekaze Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imię, nazwisko oraz adres zamieszkania osoby, o której mowa w punkcie 2, wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje, o których mowa w art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 t. j. ze zm.), nie później niż **w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych**
4. Kierownik badań archeologicznych przynajmniej na trzy dni przed rozpoczęciem i zakończeniem badań archeologicznych powiadomi o tym fakcie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a także niezwłocznie o przerwach w badaniach, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań (§ 19 ust. 6 pkt.

- 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789))
5. Kierownik badań archeologicznych poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań (§ 19 ust. 6 pkt 4) w/w Rozporządzenia )
  6. Teren badań archeologicznych należy zabezpieczyć w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650 ze zm.).
  7. Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób nie powodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych (§ 19 ust. 6 pkt. 12) w/w Rozporządzenia)
  8. Pozwolenie niniejsze może być zmienione lub cofnięte w sytuacjach przewidzianych prawem (art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
  9. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych pozwoleń wymaganych prawem (art. 36 ust. 8 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
  10. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisyjnych odbiorów częściowych i końcowych wykonanych badań archeologicznych oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.

**Szczegółowy zakres badań archeologicznych obejmuje zgodnie z Programem badań wykonanie prac archeologicznych , w tym:**

1. badania archeologiczne: interwencyjne badania archeologiczne w formie nadzoru archeologicznego na terenie inwestycji: przebudowy ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z budową oświetlenia, kanalizacji deszczowej, kanału technologicznego, realizowanej na dz. nr 463/3, 436, 437, 410, 96/5, 67, 52, 38 obr. 1, 367/7 obr. 2 w Łebie, w strefie W.III ograniczonej ochrony archeologicznej, na terenie nowego miasta Łeby założonego po 1570 r., zgodnie z załącznikiem graficznym złożonym wraz z wnioskiem (współrzędne geodezyjne: x-76689, 31, y-407023,68)
2. rejestracja obiektów archeologicznych w ramach kulturowych układów stratygraficznych – po odhumusowaniu terenu. Odhumusowanie mechaniczne. Eksploracja obiektów i nawarstwień ręczna.
3. udokumentowanie rysunkowe w skali 1:20, 1:10 lub w 1:100 nawarstwień kulturowych i profili wykopów
4. udokumentowanie opisowe nawarstwień kulturowych, charakterystyk wypełnień obiektów
5. udokumentowanie fotograficzne warstw kulturowych i obiektów archeologicznych
6. pełna konserwacja i rekonstrukcja uzyskanego materiału źródłowego

Prace winny być prowadzone zgodnie z wymogami zawartymi w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) oraz *Standardami metodycznymi i dokumentacyjnymi badań archeologicznych i opracowań ich wyników KOBiDZ (obecnie NID).*

**Prace archeologiczne objęte niniejszym pozwoleniem wymagają sporządzenia następującej dokumentacji:**

Wynikiem badań będzie Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789). Sprawozdanie z przeprowadzonych badań należy przekazać do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku, w **terminie 3 tygodni od dnia zakończenia badań**. Dokumentację z przebiegu badań należy przekazać do

Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań, w tym:

- Dokumentacja rysunkowa warstw kulturowych i obiektów archeologicznych w rzucie pionowym i poziomym w skali 1:20, w szczególnych wypadkach 1:10
- Rejestr odkrytych zabytków
- Rejestr warstw
- Dokumentacja fotograficzna tradycyjna i cyfrowa
- Inwentarze obiektów, dokumentacji rysunkowej, fotograficznej, wyeksplorowanego materiału masowego, zabytków wydzielonych, próbek, rysunków, fotografii itd.
- Sprawozdanie z opracowaniem wyników badań (2 egzemplarze w wersji papierowej i elektronicznej) oraz danych archiwalnych
- Plan zbiorczy stanowiska w skali 1:100 z lokalizacją wykopów oraz obiektów
- Karty katalogowe zabytków uzyskanych w trakcie badań, karta AZP stanowiska (2 egzemplarze w wersji papierowej)
- Protokół rozpoczęcia i zakończenia prac archeologicznych

Zabytki uzyskane w trakcie badań po ich pełnej konserwacji i rekonstrukcji wraz z ich dokumentacją konserwatorską, kartami katalogowymi, dokumentacją rysunkową i fotograficzną z badań zostaną przekazane do Muzeum w Łęborku, na podstawie pisma z dnia 23.08.2016 r.

#### UZASADNIENIE

Wnioskowana inwestycja została zlokalizowana, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Kościszki” w Łebie (Uchwała nr XIX/171/2012 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 22.05.2012 r.), w strefie W.III - ograniczonej ochrony archeologicznej, na terenie nowego miasta Łeby założonego po 1570 r., gdzie obowiązują zapisy wskazujące na prowadzenie badań archeologicznych: interwencyjnych badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego na terenie inwestycji budowlanej.

Zgodnie z powyższymi zapisami, inwestor nieruchomości złożył wniosek o wydanie stosownego pozwolenia. Do wniosku został załączony program badań, których zakres pozwoli na weryfikację badań archeologicznych. W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego ul. Przedmieście Krakowskie 15/17 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).



Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków w Gdańsku

mgr inż. arch. Krystyna Mazurkiewicz-Pelacz  
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

#### Otrzymują:

1. Pan Mateusz Muchewicz z firmy MATPROJEKT, ul. Żwirki i Wigury 4/8, 84-230 Rumia

2. A/a 05.08.2016. *[Signature]*

#### Do wiadomości:

1. dr Anna Longa, ul. Ostrołęcka 16/8, 80-180 Gdańsk
2. Starostwo Powiatowe w Łęborku, ul. Czołgistów 5, 84-300 Łębork

Na podstawie Art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 r., poz. 783 tekst jednolity ze zm.) niniejsza decyzja została zwolniona z opłaty skarbowej.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU  
DELEGATURA W SŁUPSKU

ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk, tel./fax: 59 842-64-34  
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: slupsk@zabytki.mail.pl

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Gdańsku Delegatura w Słupsku  
wysiężona dnia 06.09.2016  
podpis *[Signature]*  
połączony z po, priorytet, zwykły ..



Przedsiębiorstwo  
Wodociągowe  
"Łeba-Wicko"

Przedsiębiorstwo Wodociągowe „Łeba – Wicko” Sp. z o.o.  
ul. Łebska 49 Nowęcín, 84-360 Łeba  
NIP: 841-15-95-536  
tel.: (59) 866 18 01, [www.pwlebawicko.pl](http://www.pwlebawicko.pl)  
Sąd Rejonowy w Gdańsku, XVI Wydz. Gospodarczy Krajowego  
Rejestru Sądowego, nr KRS 0000169994

L.dz./MCP/2016

Nowęcín , dnia 08.08.2016r.

Agata Mikołajczyk

Instal –SANIT

Ul. Nowe Ogrody 37B/18

80-803 Gdańsk

W nawiązaniu do otrzymanego e-maila z dnia 08.08.2016r. oraz otrzymanego projektu przebudowy sieci wodociągowej oraz przyłączy w Łebie na ul. Powstańców Warszawy Przedsiębiorstwo Wodociągowe „Łeba-Wicko” Sp. z o.o. Nowęcín ul. Łebska 49 , 84-360 Łeba pozytywnie opiniuje przedmiotowe rozwiązania przebudowy sieci i przyłączy pod warunkiem, że:

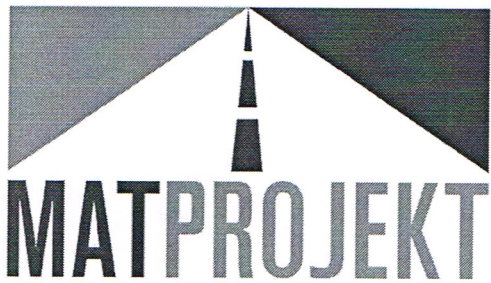
- W przypadku wystąpienia innych przyłączy niż wskazane w projekcie zostaną również przyłączone na nową sieć wskazaną do przebudowy .
- Każde wyłączenie sieci , przyłączy z użytkowania należy uzgodnić z P.W „Łeba-Wicko” Sp. z o.o.
- Sieć  $\varnothing$  100 żeliwo na odcinku przebudowy zastąpić rury W.PE -100 Rura F-110/6,6 PN -10 wraz z niezbędną armaturą.
- Wszelkie związane niezbędne prace wynikające i związane z przebudową sieci , a powodujące kolizje uzgodnić z PW „Łeba-Wicko” Sp. z o.o.

Z poważaniem

Z-ca DYREKTORA

*Jan Łuczek*

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



MP-MM/2\_2016/8

POTWIERDZENI

przesyłki poleca

NADAWCA:

MATPROJEKT Mateusz

Muchowicz

ul. Żwirki i Wigury 4/8

84-230

kod pocztowy

Łódź

mięscowość

ADRESAT:

Regionalny Zarząd Gospodarki

Wodnej w Gdańsku

ul. Franciszka Rogaczewskiego 9/19

80-804

kod pocztowy

Gdańsk

mięscowość

Proszę odwrócić

w Gdańsku

ul. Franciszka Rogaczewskiego 9/19

80-804 Gdańsk

dotyczy: projektu przebudowy ul. Powstańców Warszawy w Łebie.

Firma MATPROJEKT wykonująca na zlecenie Burmistrza Miasta Łeba projekt przebudowy w/w ul. Powstańców Warszawy przedkłada projekt zagospodarowania terenu przebudowy w/w ulicy w celu uzgodnienia. Projekt przebudowy przewiduje, przebudowę ulicy pod względem konstrukcji, budowę oświetlenia, kanalizacji deszczowej, wodociągu, gazociągu oraz budowę kanalizacji teletechnicznej.

W przypadku pytań prosimy o kontakt:

Mateusz Muchewicz 501 263 547

Z poważaniem:

Mateusz Muchewicz

załączniki:

1. projekt zagospodarowania terenu 2 egz.

## POTWIERDZENIE ODBIORU

### Wypełnia Nadawca

#### Adresat przesyłki/kwoty przekazu

Regionalny Zarząd Gospodarki  
Wodnej w Gdańsku  
ul. Franciszka Rogaczewskiego

80-804

kod pocztowy

Gdańsk

mięscowość

Numer nadawcy  
00859007731249825365

ZWRÓCIĆ DO NADAWCY:

- ☐ przesyłka polecona
- ☐ przesyłka listowa z zadeklarowaną wartością
- ☐ paczka pocztowa
- ☐ kwota przekazu
- ☐ przesyłka .....

MATPROJEKT Mateusz Muchewicz

ul. Żwirki i Wigury 4/8

84-230

kod pocztowy

Łódź  
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mięscowość

e-m



# LEGENDA:

- Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
- Projektowana jezdnia o nawierzchni z SMA i pełnej konstrukcji
- Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
- Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
- Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm
- Projektowany chodnik z kostki bet. szarej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jak zjazdy/miejsca postojowe
- Projektowane zjazdy z kostki bet. granitowej 10x20 cm gr. 8 cm
- Projektowana zielen
- Projektowane spalnie popiołowe
- Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
- Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
- Projektowane drzwi betonowe 8x30 cm
- Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Projektowana kanalizacja deszczowa
- Projektowany kanał technologiczny
- Projektowana studnia technologiczna
- Projektowana studnia oświetleniowa
- Projektowane słupy oświetleniowe
- Projektowana linia kablowa YAKXS 4x25
- Projektowane wpusty deszczowe
- Przebudowa gaseociągu
- Projektowana kanalizacja tłoczna
- Przebudowa wodociągu
- Istniejące oprawy oświetleniowe na słupach przeznaczone do demontażu (własność E20)

Jednostka Projektowa:		Inwestor:	
<b>MATPROJEKT</b> Mateusz Muchewicz ul. Zwirki i Wigury 4/8 84-230 Rumia tel. +48 501 263 547 e-mail: matprojekt@wp.pl		Gmina Miejska Leba ul. Kościuski 90 84-360 Leba	
Załącznik:			Data:
Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Lebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 483/3, 436, 437, 410, 06/5, 67, 52, 36; obr. 1, 367/7 obr. 2			08-2016
Nazwa dokumentacji:			Skala:
Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Lebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 483/3, 436, 437, 410, 06/5, 67, 52, 36; obr. 1, 367/7 obr. 2			1:500
Nazwa rysunku:			Nr rysunku:
Projekt zagospodarowania terenu			2.1
Stan: budowlany	Branża: PZT	Nr dokumentacji: 2_2016	Wydanie: A
Branża drogowa			
Projektant:	mgr inż. Mateusz Muchewicz	POM/0097/POOD/11	POM/BD/0269/11
Sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Antoniewicz	POM/0269/POOD/09	POM/BD/0084/10
Branża sanitarna			
Projektant:	mgr inż. Rafał Malinowski	POM/0244/PWOS/12	POM/IS/0252/12
Sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Makarski	POM/0243/PWOS/12	POM/IS/0012/13
Branża elektryczna			
Projektant:	mgr inż. Michał Chmielewski	POM/0186/PWOS/12	POM/IE/0123/12
Sprawdzający:	mgr inż. Włodzisław Kostro	4045/Gd/89	POM/IE/0123/12

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**



# LEGENDA:

- Projektowana nakładka SMA na istniejącą jezdnię
- Projektowana jezdnie o nawierzchni z SMA i pełnej konstrukcji
- Projektowane miejsca postojowe z kostki bet. szerzej 10x20 cm gr. 8 cm
- Projektowane poszerzenie z kostki brukowej
- Projektowany chodnik z kostki bet. szerzej 10x20 cm gr. 8 cm
- Projektowany chodnik z kostki bet. szerzej 10x20 cm gr. 8 cm na podbudowie jtk. zjazdowej/miejscu postojowe
- Projektowane zjazdy z kostki bet. grubej 10x20 cm gr. 8 cm
- Projektowana zielen
- Projektowane spoki poprzeczne
- Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 10 cm
- Projektowany krawężnik bet. 15x30 cm, wystający 2 cm
- Projektowane chodniki betonowe 8x30 cm
- Granica kart terenu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Projektowana kanalizacja deszczowa
- Projektowany kanał technologiczny
- Projektowana studnia technologiczna
- Projektowana szafka oświetleniowa
- Projektowane słupy oświetleniowe
- Projektowana linia kalibrowa YAKXS 4x25
- Projektowane wpuły deszczowe
- Przebudowa gazociąg
- Projektowana kanalizacja teczna
- Przebudowa wodociąg
- Istniejące sprawy oświetleniowe na stopach przeznaczonych do demontażu (wskazanie E20)

Jednostka Projektowa:		Inwestor:	
MATPROJEKT Mateusz Muchewicz ul. Zwirki i Wigury 4/8 64-230 Rumia tel. +48 501 263 547 e-mail: matprojekt@wp.pl		Gmina Miejska Łeba ul. Kościuszki 90 84-360 Łeba	
Zakres:		Data:	
Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 483/3, 438, 437, 410, 86/3, 67, 52, 58; obr. 1, 367/7 obr. 2		08-2016	
Nazwa dokumentacji:		Skala:	
Przebudowa ul. Powstańców Warszawy w Łebie wraz z przebudową kanalizacji deszczowej, oświetlenia oraz budową kanału technologicznego, dz. nr 483/3, 438, 437, 410, 86/3, 67, 52, 58; obr. 1, 367/7 obr. 2		1:500	
Nazwa projektu:		Wzrost:	
Projekt zagospodarowania terenu		2.2	
Stadium:	Brano:	Nr dokumentacji:	Wydanie:
Projekt budowlany	PZT	2_2016	A
Branża drogową			
Projektant:	mgr inż. Mateusz Muchewicz	POM/007/POOD/11	POM/BD/0269/11
Sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Antoniewicz	POM/028/POOD/09	POM/BD/0064/10
Branża sanitarna			
Projektant:	mgr inż. Rafał Malinowski	POM/024/PWOS/12	POM/IS/0252/12
Sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Makarski	POM/024/PWOS/12	POM/IS/0012/13
Branża elektryczna			
Projektant:	mgr inż. Michał Chmielewski	POM/0168/PZ/E	POM/IS/0044/13
Sprawdzający:	mgr inż. Włodzimierz Kostro	4045/Gd/89	POM/IS/0074/04

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM