

Burmistrz Miasta Łeba
ul. Kościuszki 90
84-360 Łeba

W związku z pismem nr L.Dz.GMiI.041.02.07.2016.GK z dnia 09.11.2016 r. oraz wnioskiem o udzielenie promesy zawarcia umowy na użytkowanie gruntów pokrytych wodami płynącymi Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego w Gdańsku, Terenowy Oddział w Redzie informuje, że zgodnie z art. 20, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 – tekst jednolity z późn. zm.) jednostka korzystająca z gruntu pokrytego wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, niezbędnego do prowadzenia przedsięwzięć związanych m.in. działalnością służącą do uprawiania rekreacji, turystyki, sportów wodnych oraz amatorskiego połowu ryb, zobowiązana jest do wystąpienia z wnioskiem o zawarcie umowy użytkowania tych gruntów.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji polegającej na budowie przystani kajakowej realizowanej w ramach projektu „Kajakiem przez Pomorze” – zagospodarowanie szlaków wodnych w województwie pomorskim dla rozwoju turystyki kajakowej planowana jest na terenie działki nr 360/1, położonej w obrębie 2 Łeba, w mieście Łeba, w powiecie lęborskim, w km 0+925 i km 0 +980 rzeki Chełst.


Rzeka Chełst zgodnie z ewidencją wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzoną przez Marszałka Województwa Pomorskiego na podstawie art. 70 ust. 3 ww. ustawy – Prawo wodne zaliczana jest do śródlądowych wód powierzchniowych, stanowiących własność publiczną, istotnych dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa, służących polepszeniu zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy w stosunku, do których uprawnienia właścicielskie wykonuje Marszałek Województwa Pomorskiego na podstawie art. 11 ust. 1, pkt 4 ww. ustawy – Prawo wodne.

Wobec powyższego tutejszy Zarząd zapewnia, że umowa użytkowania ww. gruntów pokrytych wodami płynącymi będzie zawarta po uzyskaniu niezbędnych decyzji administracyjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, tj. pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli jest ono wymagane przepisami ww. ustawy – Prawo wodne, pozwolenia na budowę oraz po przygotowaniu dokumentacji projektowo – technicznej.

Ponadto informuję, że ze względu na lokalizację przedmiotowej inwestycji w odległości mniejszej niż 50 m od stopy lewego wału przeciwpowodziowego rzeki Chełst

po stronie odwietrznej niezbędne jest uzyskanie decyzji zwalniającej od zakazów określonych w art. 88 n, ust. 1, pkt 4 ww. ustawy – Prawo wodne dotyczących m. in. przejeżdżania przez wały oraz wzdłuż korony wałów pojazdami lub konno oraz przepędzania zwierząt, z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych; rozkopywania wałów, wbijania słupów, ustawiania znaków przez nieupoważnione osoby; wykonywania obiektów budowlanych, kopania studni, sadzawek, dołów oraz rowów w odległości mniejszej niż 50 m od stopy ww. wału przeciwpowodziowego; uszkodzenia darniny lub innych umocnień skarp i korony wału w celu wykonania inwestycji.

Ww. zapewnienie należy traktować jako promesę zawarcia umowy na użytkowanie gruntów pokrytych wodami płynącymi.

KIEROWNIK
TERENOWEGO ODDZIAŁU
W REDZIE

mgr inż. Eugeniusz Miotke

Otrzymują:

1. Adresat

2 a/a –AC