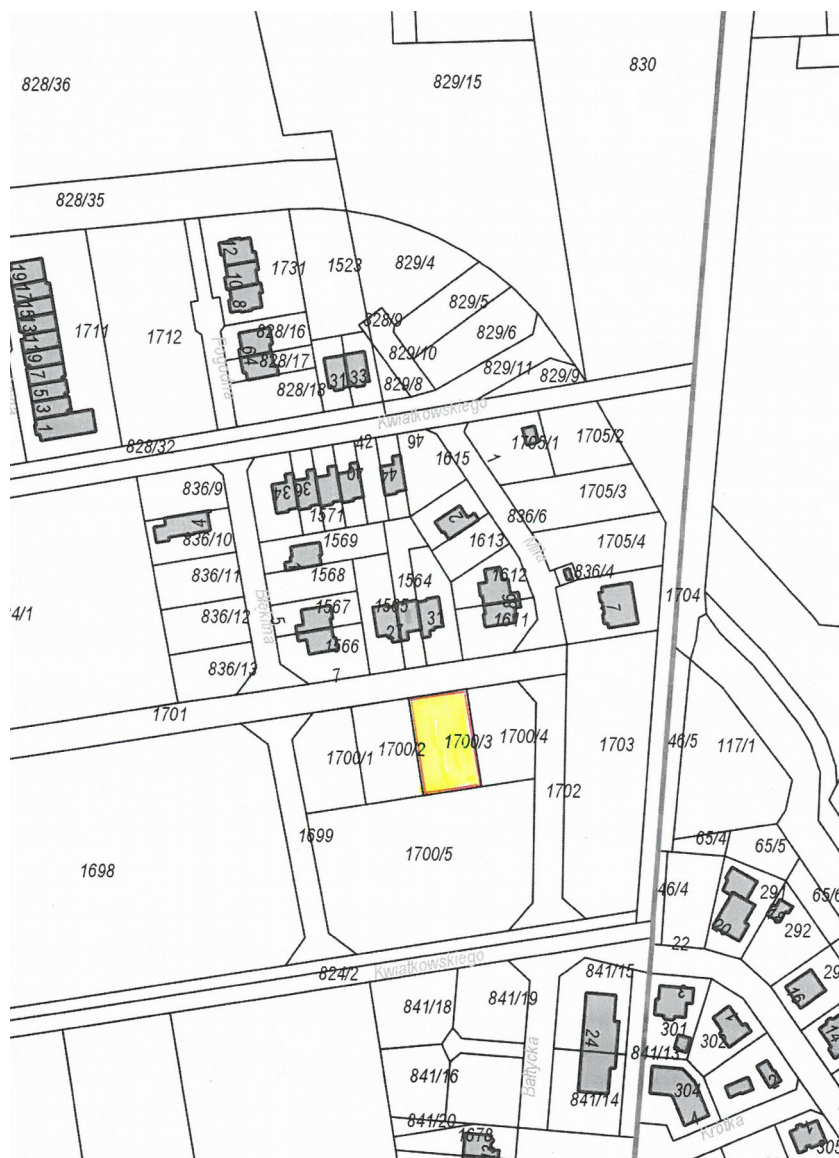


WYKAZ
NR 63/2018
z dnia 22.10.18 r.

Zgodnie z wymogiem określonym w Art. 35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz.121, z późn. zm.) Burmistrz Miasta Łeby poddaje do wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
- **nieruchomość niezabudowana, stanowiąca działkę nr 1700/3, położona w Łebie, obręb 1, przy ul. Niedziałkowskiego. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Lęborku prowadzi księgę wieczystą numer SL1L/00014791/5.**
Lokalizację nieruchomości przedstawiono kolorem żółtym na poniższej mapce .



2. powierzchnia działki: 1000 m²

3. opis nieruchomości, sposób jej zagospodarowania:

- nieruchomość położona w Łebie, obręb 1, przy ul. Niedziałowskiego
- nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona,
- nieruchomość zgodnie z oznaczeniem klas i użytków stanowi tereny zurbanizowane niezabudowane (Bp),
- zgodnie z treścią działu III księgi wieczystej nr SL1L/00014791/5 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – służebność gruntowa przejścia i przejazdu, ustanowiona na rzecz Zakładów Energetycznych Okręgu Nadmorskiego.

4. Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym :

na w/w terenie plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby utracił moc. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Łeby przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem E - **w strefie mieszkalno-pensjonatowej.**

5. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym, zgodnie z Uchwałą numer XLII/490/2018 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 12.10.2018 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości - działki numer 1700/3, położonej w Łebie, obręb 1, w drodze przetargu.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości : **nie określa się**

7. Cena wywoławcza nieruchomości: **140.000,00 zł i jest zwolniona z podatku VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221, z późn. zm.).**

8. Sposób zapłaty: cena podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy.

9. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu: 10.12.2018 roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia r. do dnia r.