

Uchwała Nr XLIV/381/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie na okres 10 lat w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem gospodarczym o powierzchni 21 m², stanowiących fragment działki Nr 426/3 obręb 2 o powierzchni 210 m² położonych w Łebie przy ul.Kościuszki.

Na podstawie:

- *art. 13 ust.1, art.37 ust.1 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.z 2010r. Dz.U. Nr 102 poz.651 z późn.zm.)*
- *§ 7 ust.1 Uchwały Nr 77/X/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 18 sierpnia 2003r., Nr 97, poz. 1720 z późn.zm.)*

u c h w a ł a się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie na okres 10 lat w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem gospodarczym o powierzchni 21 m², stanowiących fragment działki Nr 426/3 obręb 2 o powierzchni 210 m² położonych w Łebie przy ul.Kościuszki., zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na teren związany z działalnością turystyczną.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Właściciel działki 426/5 obr. 1 poprzedni dzierżawca fragmentu działki 426/3 obr.1 wystąpił z wnioskiem o dzierżawę terenu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łeby przedmiotowy grunt leży w strefie G 2.1 śródmiejska usługowo-mieszkaniowa.

Zgodnie § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Łebie Nr 77/X/2003 z dnia 26 czerwca 2003. w sprawie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, wydzierżawianie nieruchomości stanowiących minie komunalne na okres powyżej 3 lat wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej wyrażonej odrębną uchwałą.

Do budżetu wpłyną dochody w postaci czynszu dzierżawnego ustalonego zgodnie z *Uchwałą Rady Miejskiej w Łebie Nr 135/XVII/2004 z dnia 09-03-2004r. z późniejszymi zmianami w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Łeba.*

Uchwała Nr XLIV/382/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie na okres 10 lat w najem w drodze przetargu lokalu użytkowego o powierzchni 58,7 m² położonego w Łebie przy ul. Wojska Polskiego, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej fragment działki Nr 55/13 obręb 2.

Na podstawie:

- *art. 13 ust.1, art.37 ust.1 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj.z 2010r. Dz.U. Nr 102 poz.651z późn. zm.)*
- *§ 7 ust.1 Uchwały Nr 77/X/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 18 sierpnia 2003r., Nr 97, poz. 1720 z późn.zm.)*

u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie na okres 10 lat w najem w drodze przetargu, lokalu użytkowego o powierzchni 58,7 m² położonego w Łebie przy ul. Wojska Polskiego, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej fragment działki Nr 55/13 obręb 2, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na prowadzenie szaletu miejskiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Lokal położony jest na fragmencie działki Nr 55/13 przy ul. Wojska Polskiego w Łebie. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łeby przedmiotowy lokal leży w strefie E 4.1 strefa mieszkaniowo pensjonatowa.

Zgodnie § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Łebie Nr 77/X/2003 z dnia 26 czerwca 2003. w sprawie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, wydzierżawianie nieruchomości stanowiących minie komunalne na okres powyżej 3 lat wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej wyrażonej odrębną uchwałą.

Do budżetu wpłyną dochody w postaci czynszu dzierżawnego ustalonego zgodnie z *Uchwałą Rady Miejskiej w Łebie Nr 135/XVII/2004 z dnia 09-03-2004r. z późniejszymi zmianami w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Łeba.*

UCHWAŁA NR XLIV/383/2010

**Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.**

w sprawie aktualności planów miejscowych oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby

Na podstawie art. 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz.717 ze zmianami) oraz art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami)

Rada Miejska w Łebie po zapoznaniu się z wynikami analiz zawartych w opracowaniu zatytułowanym „Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”, zaopiniowanym przez gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną w Łebie uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się do wiadomości wyniki „Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uwzględniając wyniki oceny, o której mowa w § 1 postanawia się uznać:

1. częściową nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby zatwierdzonego przez Radę Miejską w Łebie uchwałą nr 169/XXVII/00 z dnia 28 grudnia 2000r., zmienionego przez Radę Miejską uchwałą nr XXXVIII/350/2010 z dnia 23.06.2010r.,
2. konieczność opracowania planów miejscowych dla obszarów w sąsiedztwie zbudowanych nowych dróg Alei Św. Jakuba i Alei Św. Mikołaja,
3. aktualność pozostałych obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych dla obszarów miasta Łeby.

§ 3.

W związku z uznaniem częściowej nieaktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby oraz koniecznością opracowania planów miejscowych dla obszarów w sąsiedztwie Alei Św. Jakuba i Alei Św. Mikołaja postanawia się podjąć działania zmierzające do wykonania powyższych opracowań.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

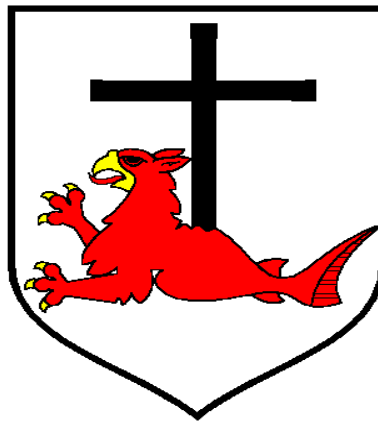
U Z A S A D N I E N I E

Ustawodawca w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ustalił, że *w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych burmistrz miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.* Zgodnie z art. 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym burmistrz miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust.1, po uzyskaniu opinii gminy lub innej właściwej, w rozumieniu art.8 komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27”.

*Załącznik nr 1 do
Uchwały nr XLIV/383/2010
Rady Miejskiej w Łebie z dnia 10.11.2010 r.*

BURMISTRZ MIASTA ŁEBY

**OCENA AKTUALNOŚCI
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA ŁEBY
I MIEJSCOWYCH PLANÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**



Halina Klińska
Burmistrz Miasta Łeby

Ocenę przygotował
Jacek Retman
Główny Specjalista d/s planowania przestrzennego

ŁEBA PAŹDZIERNIK 2010

PODSTAWA PRAWNA:

art. 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

„Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust.1, po uzyskaniu opinii gminy lub innej właściwej, w rozumieniu art.8 komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27”.

OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŁEBY I MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Ustawodawca w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ustalił, że *„W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.”*

OCENA AKTUALNOŚCI STUDIUM

1. Podstawowe założenia oceny, wynikające z roli studium

1.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem o charakterze strategicznym, w którym samorząd przyjmuje określoną wizję i cele rozwoju przestrzennego miasta. Drogą do ich osiągnięcia jest ustalone w treści dokumentu przestrzeganie przyjętych zasad oraz ukierunkowanie koniecznych, pożądanych i dopuszczalnych zmian przestrzeni.

Gwarancją osiągnięcia przyjętych celów i zmierzania do ustalonej wizji jest faktyczna realizacja przyjętych w studium ustaleń, studium jest w tym względzie zobowiązaniem samorządu.

1.2. Z uwagi na to, że wizja i cele rozwoju odnoszą się do dalszej perspektywy, ich osiągnięcie wymaga konsekwentnych i wielokierunkowych działań, podejmowanych w ramach skoordynowanej polityki przestrzennej, dającej efekty dopiero w dłuższej perspektywie czasowej.

1.3. Ocena aktualności studium jest możliwa pod warunkiem ciągłego monitoringu zachodzących w gminie zmian będących skutkiem realizacji studium bądź też wynikających z innych procesów niezależnych od studium. Dopiero w dłuższej perspektywie możliwa jest obiektywna ocena skutków realizacji założonej polityki, a w konsekwencji ocena trafności i stopnia realizacji studium, jego aktualności oraz aktualności planów miejscowych.

1.4. Studium, jako dokument ukierunkowujący wszystkie działania związane z zagospodarowaniem przestrzeni, stanowi zbiór ogólnych wytycznych dla opracowania:

- planów miejscowych,

- programów inwestycyjnych i operacyjnych,
- innych przedsięwzięć związanych z zarządzaniem przestrzenią, stanowiących instrumenty realizacji przyjętej polityki przestrzennej.

Sporządzanie tych dokumentów oraz podejmowanie wyżej wymienionych działań jest faktyczną realizacją przyjętych w Studium zobowiązań i aktywnym realizowaniem polityki przestrzennej. Wymaga ciągłego monitorowania po to, aby ocenić skuteczność i aktualność zastosowanych instrumentów oraz dostosowywania ich do zmieniających się uwarunkowań i pojawiających się nowych okoliczności.

1.5. Zmiana studium powinna być dokonana jedynie w sytuacji, gdy:

- zasadniczo zmieniają się uwarunkowania,
- pojawia się całkiem nowa koncepcja rozwoju,
- realizacja założonej polityki staje się niemożliwa z powodu ustaleń obowiązującego dokumentu,
- wynika to z obowiązujących przepisów prawa.

Niniejsza ocena jest więc oceną aktualności założonej wizji rozwoju, przyjętych ogólnych kierunków rozwoju struktury miasta oraz przydatności studium do prowadzenia aktywnej polityki przestrzennej. Dlatego też jej zasadniczym celem jest odpowiedź na pytanie: czy podstawowe założenia rozwoju przestrzennego miasta powinny zostać zmienione i w jakim zakresie oraz czy zapisy studium umożliwiają realizację polityki.

2. Podstawa oceny

Ocena została opracowana na podstawie:

- 2.1.** Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz wynikającej z niej oceny szans i zagrożeń rozwoju przestrzennego miasta,
- 2.2.** Oceny postępów w opracowaniu planów miejscowych,
- 2.3.** Wieloletniego programu prac planistycznych, jako konsekwentnej realizacji przyjętej w Studium polityki przestrzennej,
- 2.4.** Badania zgodności Studium z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 roku w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

3. Ocena aktualności zapisów Studium

3.1. Ocenę aktualności zapisów Studium przeprowadzono w oparciu o analizy cząstkowe dotyczące zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, wieloletni program sporządzania planów miejscowych. Poszczególne analizy i oceny służące do dokonania oceny aktualności zapisów studium wykonano w oparciu o rejestr wniosków o sporządzanie lub zmianę planów miejscowych, rejestr decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oraz rejestr wniosków o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Zidentyfikowane zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym zostały ocenione pod kątem ich korzystnego bądź niekorzystnego wpływu na rozwój miasta, a następnie zbadano ich zależność od polityki nakreślonej w Studium oraz sposobu realizacji tej polityki.

3.2. W ocenie aktualności zapisów Studium uwzględniono również wymogi stawiane w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

W wyniku tej analizy stwierdzono, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwała Rada Miejska. Procedurę uchwalania

studium określa art. 9 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Sporządzenie i uchwalenie studium jest obowiązkowe. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określa założenia lokalnej polityki przestrzennej, a także zawiera ustalenia wiążące przy sporządzeniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Studium nie jest aktem prawa miejscowego o mocy powszechnie obowiązującej, jest aktem o charakterze wewnętrznym.

„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby” zostało uchwalone uchwałą nr 169/XXVII/00 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 28 grudnia 2000r. W wyniku dokonanej analizy stwierdzono, że obowiązujące studium nie spełnia wszystkich wymogów określonych w art. 10 ust 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Studium zostało sporządzone w problematyce i zgodnie z procedurą określoną w nieobowiązującej ustawie z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz U z 1999r. Nr 15, poz. 139 ze zmianami). Ustawa przewidywała inny zakres uwarunkowań wymaganych przy sporządzeniu studium, niż ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W celu zapewnienia zgodności ustaleń Studium obowiązującego na terenie Gminy Miejskiej Łeba z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy je sukcesywnie dostosować do wymogów określonych w powyższej ustawie.

Podstawowym narzędziem aktywnej realizacji Studium są plany miejscowe. Ich brak określa natomiast obszary, gdzie ze względu na obowiązujące prawo realizacja przyjętych w Studium ustaleń może być tylko przypadkowa.

Dnia 30 stycznia 2008 roku Rada Miejska w Łebie podjęła uchwałę nr XVII/133/08 w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby we wschodniej części miasta, w sąsiedztwie kanału Chelst. Burmistrz po podjęciu przez Radę Miejską w/w uchwały sporządził projekt zmiany Studium oraz wykonał czynności, o których mowa w art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dnia 23 czerwca 2010 r. Rada Miejska w Łebie podjęła uchwałę nr XXXVIII/350/2010 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby. Zmiana studium obejmuje teren położony we wschodniej części miasta Łeby, w sąsiedztwie kanału Chelst, ograniczony: od strony północnej kanałem Chelst, od strony wschodniej granicą z Gminą Wicko, od strony południowej planowaną drogą przechodzącą przez działki nr 829/3, 828/35, 827/3, 822/10 obr. 1 oraz od strony zachodniej Aleją Św. Jakuba. Przedmiotem opracowania było ustalenie nowych warunków urbanistycznych, sposobu zagospodarowania i zabudowy powyższego obszaru. Teren zmiany studium znajdował się w strefie „D” sanatoryjno – wczasowej, podstrefie przekształceń funkcji D.4.4. oraz w strefie F terenów otwartych, podstrefie adaptacji F.1.1., terenu adaptowanego bez zmian sposobu zagospodarowania jako teren otwarty o ograniczonych możliwościach zabudowy, wskazane wzbogacenie o nowe zbiorowiska roślinne, możliwość wykorzystania terenu jako otwartych terenów sportowych pod warunkiem nie naruszenia systemu melioracyjnego i zachowania fizjonomii krajobrazu otwartego. Zmiana studium została sporządzona na podstawie obowiązujących przepisów, wprowadziła na przedmiotowym terenie funkcję mieszkalno-usługową oraz zmodyfikowała system komunikacyjny określony w Studium, zrezygnowała z wytyczenia planowanej drogi

zbiorczej KZ 20 w kierunku Szczecurza.

Zauważalną zmianą przestrzenną będącą skutkiem realizacji polityki określonej w Studium jest uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby dla terenu zlokalizowanego na zakończeniu ulicy Nadmorskiej uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 29 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XL/361/2010. Ustalenia planu są konsekwencją polityki przestrzennej Gminy określonej w Studium, wprowadzenia funkcji usługowej na terenach po byłej jednostce wojskowej oraz zachowania istniejących terenów leśnych.

3.3 Ocena treści Studium pozwala stwierdzić, że:

- **Cele i wizja rozwoju miasta** określone w Studium pozostają aktualne, stanowiąc ogólny kierunek dążenia do wytyczonych celów,

- **Zasady zrównoważonego rozwoju** pozostają również aktualne,

- **Uwarunkowania rozwoju przestrzennego Łeby zmieniły się w zakresie:**

- słabszej niż przed rokiem 2003 możliwości prawnej ochrony interesów publicznych i większych możliwości swobody inwestycyjnej, wynikającej z możliwości zagospodarowania terenów niezgodnie ze Studium w obszarach pozbawionych planów miejscowych,
- opracowanie miejscowych planów, wiąże się z ryzykiem roszczeń finansowych od Gminy przez właścicieli nieruchomości.

- **Główne kierunki rozwoju przestrzennego**, których celem nadrzędnym rozwoju miasta jest : „**Łeba miastem atrakcyjnym przez cały rok, rozwijającym się w sposób zrównoważony i zachowującym swój tradycyjny, nadmorski i rodzinny charakter**”, zakładające , że Miasto Łeba stanowić będzie ośrodek pełniący następujące funkcje:

- wczasową o profilu sanatoryjnym,
- wczasowo – turystyczną,
- gospodarki morskiej w zakresie turystyki przybrzeżnej, jachtingu, rybołówstwa i ośrodka transgranicznego,
- regionalnego ośrodka usługowego,
- ośrodka mieszkaniowego,

pozostają nadal aktualne i nie stwierdzono konieczności zmian w tym zakresie, natomiast szczegółowego przeanalizowania i ewentualnej aktualizacji wymagać będą zagadnienia ujawnione w trakcie sporządzania planów oraz analiz i dotyczące:

- systemu przyrodniczego

Uszczegółowienia i weryfikacji, po przeprowadzeniu stosownych analiz, wymaga:

- struktura systemu (określenie obszarów, które powinny zostać bezwzględnie ochronione, tych których ochrona jest pożądana, ale nie wyklucza innych form zagospodarowania),
- sposób realizacji ochrony, czyli wytyczne do planów miejscowych lub określenie innych form ochrony,

- układu komunikacyjnego.

Zmiany będą wynikać z rozstrzygnięć związanych z powiązań podstawowego układu komunikacyjnego miasta z układem zewnętrznym, rozwiązania problemów parkowania na terenie miasta w związku z rozwojem bazy turystycznej.

3.5. Realizacja polityki

Przyjmując zasadniczą aktualność Studium w jego podstawowych założeniach, oceniono aktualność przyjętej realizacji polityki. Stwierdzono, że:

- instrumenty polityki określone w Studium są właściwe, a podstawowym i najskuteczniejszym narzędziem jej realizacji jest nadal plan miejscowy, co potwierdza przyjęty program prac planistycznych,
- dla sprawnej realizacji Studium oraz wzmocnienia wykorzystania wszystkich dostępnych instrumentów konieczne jest stałe monitorowanie zmian i uwarunkowań, budowanie bazy danych o mieście i umożliwienie przepływu danych w celu koordynacji i spójności podejmowanych działań.

3.6. Wnioski

- W celu zapewnienia zgodności ustaleń studium obowiązującego na terenie Gminy Miejskiej Łeba z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, należy je sukcesywnie dostosować do wymogów określonych w powyższej ustawie.
- Szczegółowy zakres zmian Studium powinien zostać poprzedzony wnikliwą analizą aktualnych uwarunkowań w odniesieniu do ustaleń dotyczących układu komunikacyjnego i systemu przyrodniczego.
- Konieczna jest budowa systemu ciągłego monitorowania zmian zachodzących w procesie rozwoju przestrzennego miasta. Stała analiza pozwoli określać na bieżąco ewentualną konieczność i zasadność zmian polityki oraz instrumentów niezbędnych dla jej realizacji.

4. OCENA AKTUALNOŚCI MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE GMINY MIEJSKIEJ ŁEBA

4.1 Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest stosownie do przepisu art. 14 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym aktem prawa miejscowego, co oznacza że jego ustalenia przybierają postać przepisów powszechnie obowiązujących, stanowiących podstawę prawną do wydawania decyzji administracyjnych. Zgodnie z ustawą miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego powinny być zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

4.2 Obowiązujące miejscowe plany na terenie Gminy Miejskiej Łeba ze wskazaniem stopnia realizacji oraz ewentualną koniecznością aktualizacji.

- I.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze ograniczonym Kanałem Portowym i ul. Turystyczną, uchwalona uchwałą nr 263/XLVII/98 z dnia 27.02.1998r. i opublikowana w Dz.U. Województwa Słupskiego Nr 11 poz. 37 w dniu 15.05.1998r..
Przeznaczenie : przeznaczenie podstawowe dla terenu objętego planem – funkcja obsługi komunikacji, gospodarki i turystyki morskiej z dopuszczeniem lokalizacji dodatkowych funkcji uzupełniających usługowej i pensjonatowej.
Powierzchnia objęta zmianą: 37,3 ha,
Plan zrealizowany w 60%.
- II.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze obejmującym działki nr 67/1 i 13/3L obr. 2 - O.W. „Górnik” w Łebie, uchwalona uchwałą Nr 230/XXXVIII/97 w dniu 24.09.1997r. i opublikowana w Dz.U. Woj. Słupskiego w dniu 31.10.1997r., która weszła w życie z dniem 15 listopada 1997r.,
Przeznaczenie : przeznaczenie podstawowe dla terenu objętego planem – usankcjonowanie istniejącego użytkowania terenu przez ośrodek wypoczynkowy, dopuszczając jednocześnie rozszerzenie świadczonych usług o usługi zdrowia na bazie

istniejącego, modernizowanego zainwestowania.

Powierzchnia objęta zmianą: - 3,29 ha.

Plan dotyczył usankcjonowania istniejącego użytkowania terenu przez ośrodek wypoczynkowy. Plan zrealizowany w 100%.

- III.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada, uchwalona przez Radę Miejską w Łebie w dniu 15.X.99r. Uchwałą nr 82/XIV/99, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 129 poz. 1121 z dnia 6 grudnia 1999r.

Przeznaczenie: funkcja: usługowa, mieszkaniowa, usługi zdrowia, tereny usługowo-przemysłowe, tereny obsługi ruchu turystycznego, komunikacja.

Powierzchnia objęta planem: - 17,0 ha.

Plan dotyczył usankcjonowania istniejącego użytkowania terenu przez ośrodek campingowy Marco Polo, oraz dotyczył istniejącej zabudowy, plan zrealizowany w 60%.

W celu aktualizacji planu, Rada Miejska w Łebie uchwałą nr 460/XLV/2006 z dnia 19 lipca 2006r. przystąpiła do opracowania zmiany przedmiotowego miejscowego planu. Z wnioskami o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby wystąpili właściciele wielu nieruchomości zlokalizowanych w granicach obowiązującego planu. W tym między innymi: Państwo Grażyna i Mieczysław Rembelscy, Państwo Edyta i Marcin Książak, Pan Ryszard Kobiela, Pan Mirosław Czekala i Pan Piotr Pelczar, Pan Józef Kietliński, Pan Roman Mach, Państwo Anna i Franciszek Kaliszuk, Wspólnota Mieszkaniowa, Łeba ul. Sienkiewicza 5a, Państwo Renata i Wojciech Beczyczko, Pan Wiesław Figacz i Pan Wojciech Śnioszek. Burmistrz Miasta po podjęciu przez Radę Miejską w/w uchwały sporządził projekt zmiany planu miejscowego oraz wykonał czynności, o których mowa w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miejska w Łebie uchwałą Nr XL/360/2010 z dnia 29 lipca 2010 r. uchwaliła zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada pod nazwą „Łeba – Sienkiewicza III”. Plan został ogłoszony w dniu 22 września 2010r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 117 pozycja 2282, uchwała wejdzie w życie z upływem 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku.

- IV.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze nad Kanałem Chelst uchwalona przez Radę Miejską w Łebie w dniu 26.06.2003r. Uchwałą nr 68/X/2003 ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 97 poz. 1716 z dnia 18 sierpnia 2003r..

Przeznaczenie: funkcja usług turystycznych i sportowych z zielenią towarzyszącą i z dopuszczeniem zabudowy mieszkalnej.

Powierzchnia objęta zmianą: 2,2424 ha.

Plan zrealizowany w 100%.

- V.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby „Łeba – Port Strona Zachodnia II” uchwalona przez Radę Miejską w Łebie uchwałą nr 293/XXXIV/2005 z dnia 31 maja 2005r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 100 poz. 2053 z 21 października 2005r.

Przeznaczenie: teren został przeznaczony pod funkcję usług turystyczno-hotelowych, z wyłączeniem campingów i pól biwakowych, usługi handlu i gastronomii.

Powierzchnia objęta planem: 1,54 ha.

4 a PLANY MIEJSCOWE UCHWALONE W 2010r.

- VI.** Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby na obszarze ograniczonym kanałem portowym i ulicą Turystyczną pod nazwą

„Łeba – Port – Strona Zachodnia III” uchwalona przez Radę Miejską w Łebie w dniu 30.04.2010r. Uchwałą nr XXXVII/342/2010, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 82 poz. 1468 z dnia 9 czerwca 2010r. (powierzchnia planu: 2,23 ha). Projekt zmiany planu opracowany został w oparciu o uchwałę nr IX/56/2007 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 07 maja 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby na obszarze ograniczonym kanałem portowym i ulicą Turystyczną. Zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Łebie zmiana planu obejmowała teren, ograniczony od strony zachodniej terenami lasów, od strony północnej granicą działki nr 365/62, od strony wschodniej ulicą Jachtową, od strony południowej ulicą gruntową (bez nazwy) łączącą ul. Jachtową z ul. Turystyczną. Przedmiotem opracowania było ustalenie nowych warunków urbanistycznych, sposobu zagospodarowania i zabudowy powyższego obszaru. Struktura przestrzenna obszaru objętego zmianą planu była w dużej mierze ukształtowana. Projektowane regulacje dotyczą niewielkich możliwości w zakresie uzupełnień zabudowy oraz ewentualnej rozbudowy budynków. Między innymi plan założył możliwość zachowania istniejących obiektów Ośrodka Wczasowego Domków Campingowych „Krzysztof” oraz regulacje mające na celu uzyskanie architektury odpowiadającej randze lokalizacji. Zmiana planu ustaliła w szczególności przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

VII. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada pod nazwą „Łeba – Sienkiewicza III” uchwalona przez Radę Miejską w Łebie w dniu 29 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XL/360/2010, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 117 pozycja 2282 z dnia 22 września 2010r., uchwała wejdzie w życie z upływem 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku (powierzchnia planu: 17,12 ha). Projekt zmiany planu opracowany został w oparciu o uchwałę Nr 460/XLV/06 z dnia 19 lipca 2006 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar zlokalizowany w Łebie w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Łebie zmiana planu obejmowała teren, ograniczony: od strony zachodniej: rzeką Łebą i zachodnią granicą działki nr 364/9 w sąsiedztwie kanału Mielnickiego, od strony północnej: granicami działek sąsiadujących od strony północnej z ulicami Sienkiewicza (między rz. Łebą i rondem) i 11-go Listopada (między rondem i ul. Kościuszki) i od strony zachodniej z ulicą Kopernika, od strony wschodniej: ulicą Powstańców Warszawy, od strony południowej: pl. Dworcowym i ul. Wspólną, z wyłączeniem terenu kolejowego. Przedmiotem planu było ustalenie nowych warunków urbanistycznych, sposobu zagospodarowania i zabudowy obszaru.

W strukturze funkcjonalno-przestrzennej plan wprowadził zmiany polegające na zagospodarowaniu, w dużej mierze nie użytkowanych terenów sąsiadujących z ulicą Sienkiewicza oraz z nową drogą- Aleją Św. Mikołaja, w zakolu ul.

Wspólnej - w celu stworzenia układu urbanistycznego odpowiadającego randze położenia oraz potrzebą właścicieli gruntów.

Struktura przestrzenna pozostałego obszaru objętego planem była w zasadzie ukształtowana. Regulacje planu dotyczą niewielkich możliwości w zakresie uzupełnień zabudowy oraz ewentualnej rozbudowy budynków. Najważniejszym zamierzeniem inwestycyjnym była budowa nowej trasy drogowej Al. Św. Mikołaja, która spowoduje ruch budowlany w bezpośrednim sąsiedztwie. Istotnym elementem kompozycyjnym był również planowany plac w narożniku ulic Wspólnej i Sienkiewicza, wieńczący oś widokową ulicy 11 Listopada. Koncepcja planu w zakresie układu funkcjonalno przestrzennego polega na możliwie harmonijnej kontynuacji dotychczasowego i planowanego rozwoju w tej części miasta, w nawiązaniu do ustaleń obowiązującego planu. Projekt zmiany planu ustalił w szczególności przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

VIII. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby dla terenu zlokalizowanego na zakończeniu ulicy Nadmorskiej uchwalony przez Radę Miejską w Łebie w dniu 29 lipca 2010 r. Uchwałą Nr XL/361/2010, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 117 pozycja 2283 z dnia 22 września 2010r., uchwała wejdzie w życie z upływem 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku (powierzchnia planu: 45,5 ha). Projekt planu opracowany został w oparciu o uchwałę nr 178/XIX/2004 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 30 kwietnia 2004 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby dla terenu zlokalizowanego na zakończeniu ulicy Nadmorskiej. Celem opracowania było sformułowanie zasad zagospodarowania przestrzennego dla terenu stanowiącego w przeszłości bazę wojskową, pozwalających na jego docelowe porządkowanie i zagospodarowanie zgodnie z aktualnymi potrzebami i możliwościami miasta. Granicami planu objęty został fragment miasta o powierzchni ok. 45,5ha położony we wschodniej jego części na obszarze Mierzei Sarbskiej. Cały obszar opracowania (z wyjątkiem fragmentu położonego między ulicą Nadmorską a brzegiem jeziora Sarbsko stanowił teren dawnej jednostki wojskowej, przedtem teren zamknięty. Składały się na nią obiekty koszarowe położone w części zachodniej oraz obiekty typu militarnego – bunkry, silosy, magazyny, w większości konstrukcje podziemne oraz różnego rodzaju obiekty zapewniające techniczną obsługę funkcji podstawowej. Z chwilą likwidacji dotychczasowej funkcji dawne koszary zaadaptowane zostały na funkcje oświaty, gimnazjum, liceum, natomiast pozostałe obiekty zaczęły stopniowo ulegać degradacji i dewastacji. Na dzień dzisiejszy z wyjątkiem kilku obiektów części zachodniej pozostały większe lub mniejsze resztki betonowych konstrukcji. Po pierwotnych użytkownikach pozostała regularna sieć wewnętrznych ulic, dojazdów, w większości wykonanych z płyt typu YOMB. Przeważająca część terenu pokryta jest zielenią wysoką na którą składają się tereny leśne w większości iglaste i w różnym wieku zieleń ruderalna. Spore fragmenty terenu noszą ślady rabunkowej gospodarki – wycięte drzewostany, zdeformowana pierwotna konfiguracja terenu, zniszczone nawierzchnie. Jedyne fragmenty terenu noszące cechy właściwego

zagospodarowania i pielęgnacji to działka obecnego gimnazjum i liceum. Ulica Nadmorska stanowiąca na fragmencie granicę opracowania łączy go z resztą miasta, stanowiąc obecnie i w przyszłości główną drogę obsługi komunikacyjnej. Niewielka część terenu (teren szkoły, ulica Nadmorska, las komunalny pomiędzy ul. Nadmorską i jez. Sarbsko) stanowią własność komunalną. Pozostała część to własność prywatna kilkunastu właścicieli. Spośród krańcowych opcji pojawiających się w trakcie sporządzania projektu planu, inwestorskiego – o wprowadzenie możliwie maksymalnego zainwestowania, czy też włączenia tego terenu w obręb sąsiadującego od wschodu rezerwatu przyrody Mierzeja Sarbska, przyjęty został wariant kompromisowy, uwzględniający częściowo oczekiwania zarówno prywatnych właścicieli nieruchomości jak i interes publiczny. Przyjęta w projekcie planu zasada zakłada całkowite zachowanie terenów leśnych (zgodnie z ewidencją gruntów) i wprowadzenie przeznaczenia na cele budowlane wyłącznie terenów nieleśnych. Odstępstwem od tej zasady jest lokalizacja (zgodnie z ustaleniami studium) na powierzchni ok. 0,5ha (teren lasów komunalnych) nad jeziorem Sarbsko przystani żeglarskiej.

Dla przyszłych terenów inwestycyjnych plan ustalił strefy funkcjonalne usługowe w których udział swój (zgodnie ze „Studium”) mają: zabudowa hotelowo wypoczynkowa, uzdrowiskowa i rezydencjalna.

Projekt planu założył zachowanie istniejącej siatki ulic uznając ją w istniejącej sytuacji (uwzględniając przede wszystkim przyjętą zasadę ochrony terenów leśnych) za optymalną. We wschodnim, końcowym odcinku ulicy Nadmorskiej, w jej liniach rozgraniczających zakłada się lokalizację (minimum 50 stanowisk) ogólnodostępnych miejsc postojowych dla samochodów osobowych dla użytkowników przystani i odwiedzających rezerwat przyrody. Na obszarach lasów stanowiących prawie połowę obszaru objętego planem projektuje się sieć ciągów pieszych, wykorzystując w tym celu w znacznym stopniu istniejące obecnie ciągi, przejścia i przesieki leśne. Powinny one kanalizować ruch pieszy w terenach leśnych (które w przyszłości przekształcą się prawdopodobnie w parki leśne) chroniąc las przed jego niezorganizowanym „zadeptywaniem”.

IX. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w sąsiedztwie kanału Chelst „Łeba – strefa terenów otwartych” uchwalony przez Radę Miejską w Łebie w dniu 27 sierpnia 2010 r. Uchwałą Nr XLI/373/2010, plan czeka na ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego (powierzchnia planu: 38,0 ha). Plan opracowany został w oparciu o Uchwałę nr VI/40/2007 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 27 marca 2007 roku o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w sąsiedztwie kanału Chelst.

Zgodnie uchwałą Rady Miejskiej w Łebie plan obejmuje teren usytuowany w wschodniej części miasta Łeba, na prawym, zachodnim brzegu rzeki Łeby, pomiędzy aleją Św. Jakuba i działkami nr: 822/9 i 823/1 a wschodnią granicą miasta (zachodnia granica gminy Wicko). Od północy teren planu ogranicza przebieg kanału Chelst. Południową granicę terenu planu stanowi przedłużenie ul. Łąkowej tj. planowana droga przechodząca przez działki nr: 829/3; 828/35; 827/3; 822/10. Zasadniczym celem określonej w planie struktury funkcjonalnej jest wskazanie nowych terenów realizacji funkcji mieszkaniowo -

wypoczynkowo - usługowych oraz funkcji sportowo – rekreacyjnych z racji usytuowania obszaru planu w strukturze miasta o ambicjach uzdrowiskowych. Plan ustala w szczególności przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej. Elementami które zdeterminowały układ przestrzenny planu to istniejące elementy przestrzenne środowiska przyrodniczego. Przede wszystkim takie, jak rezerwat krajobrazowy i przyrody „Mierzeja Sarbska” umiejscowiony na wschód od obszaru planu, w pośrednim jego sąsiedztwie, na pograniczu pobrzeży Słowińskiego i Kaszubskiego, stanowiący element ekologiczny rangi krajowej (PLH220018 Natura 2000). Podstawowym celem planu w zakresie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru planu było właściwe jej kształtowanie. Ustalenia planu dokonują tego respektując wartości miejsca wynikające z wartości środowiskowych oraz najbliższego, wyjątkowo cennego środowiskowo, sąsiedztwa. Na przedmiotowym obszarze możliwości swobodnego kształtowania struktury są istotnie ograniczone ze względu na wysoki poziom wód gruntowych będących cechą środowiskową tego miejsca. Przewidywane prace melioracyjne lub zmiana rzędnych terenu, przez jej podniesienie, umożliwią zgodne z wnioskami inwestorów przekształcenie terenu w zgodzie w wymogami ochrony środowiska. Zasadniczym celem przedmiotowego planu jest możliwie poprawne ukształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru w granicach opracowania oraz określenie warunków lokalizacji i rozwoju nowoprojektowanej zabudowy, w tym mieszkaniowej wraz z funkcjami jej towarzyszącymi.

5. Miejscowe plany na terenie Gminy Miejskiej Łeba, które przestały obowiązywać od dnia 1 stycznia 2004 roku.

- I.** Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łeby uchwalony przez Radę Miejską w Łebie w dniu 30 września 1994r. (uchwała nr 17/VI/94), opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 37 z dnia 7 listopada 1994r.
Powierzchnia objęta planem 747 ha.
- II.** Miejscowy Szczegółowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Terenu nad Kanałem Chelst, uchwalony uchwałą Nr 35/VIII/94 z dnia 23 listopada 1994r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 41 z dnia 15 grudnia 1994r.
Powierzchnia objęta planem 15 ha.
- III.** Uproszczony Plan Miejscowy Zagospodarowania Przestrzennego Budownictwa Mieszkaniowego Łeba-Nowęcin, zatwierdzony przez Radę Miejską w Łebie uchwałą Nr 284/XLV/94 w dniu 30 marca 1994r. i opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Słupskiego Nr 15 z dnia 29 kwietnia 1994r.
Powierzchnia objęta planem 37 ha.

Na ogólną powierzchnię Gminy Miejskiej Łeba 1480 ha, plany zagospodarowania przestrzennego utraciły ważność na 684 ha, co stanowi 46,2 % powierzchni ogółem.

6. REALIZACJA UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŁEBIE NR 483/XLIX/06 z dnia 26 października 2006r. w sprawie aktualności planów miejscowych oraz studium

Rada Miejska w Łebie Uchwałą nr 483/XLIX/06 z dnia 26 października 2006. w sprawie aktualności planów miejscowych oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby postanowiła uznać:

1. częściową nieaktualność studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby uchwalonego uchwałą nr 169/XXVII/00 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 28 grudnia 2000r.,
2. nieaktualność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada, uchwalonego przez Radę Miejską w Łebie w dniu 15.X.99r. Uchwałą nr 82/XIV/99, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 129 poz. 1121 z dnia 6 grudnia 1999r.,
3. aktualność pozostałych obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych dla obszarów miasta Łeby.

W obecnej kadencji Rady, uwzględniono powyższe ustalenia.

1. Dnia 30 stycznia 2008 roku Rada Miejska w Łebie podjęła uchwałę nr XVII/133/08 w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby we wschodniej części miasta, w sąsiedztwie kanału Chelst. Dnia 23 czerwca 2010 r. Rada Miejska w Łebie podjęła uchwałę nr XXXVIII/350/2010 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby.
2. Dnia 29 lipca 2010 r. Rada Miejska w Łebie uchwałą Nr XL/360/2010 uchwaliła zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby w obszarze przylegającym do ul. Sienkiewicza i 11-go Listopada pod nazwą „Łeba – Sienkiewicza III”. Plan został ogłoszony w dniu 22 września 2010r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 117 pozycja 2282, uchwała wejdzie w życie z upływem 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku.

7. STRUKTURA UŻYTKOWANIA TERENU GMINY MIEJSKIEJ ŁEBA

Struktura użytkowania terenu Gminy Miejskiej Łeba przedstawia się następująco:

- lasy i grunty leśne 685 ha,
- użytki rolne 211 ha,
- pozostałe grunty 584 ha.

8. LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA ŁEBY

Gmina Miejska Łeba sporządziła Lokalny o Program Rewitalizacji Miasta Łeby. Rewitalizacja stanowi element długofalowej strategii rozwoju społeczno - ekonomicznego gminy w odniesieniu do zdegradowanych obszarów miasta. Obszary położone w granicach objętych programem rewitalizacji stanowią trzon miasta Łeby, miejsce zamieszkania stałych mieszkańców miasta. Historycznie ukształtowana zabudowa tego obszaru jest dziedzictwem kultury i nośnikiem identyfikacji lokalnej. Stanowi również potencjał dla dalszego rozwoju turystycznego Łeby. Dążenie do promocji Łeby jako znanego szeroko nad Bałtykiem ośrodka całorocznej rekreacji (uzdrowiska), wymaga podjęcia zintegrowanych działań modernizacyjnych. Proces ten powinien być przeprowadzany zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, skutecznie integrując aspekty przestrzenne, budowlano-inwestycyjne, społeczne,

ekonomiczne, kulturalne i ekologiczne w ramach jednego zwartego i skoordynowanego zbioru działań.

Gmina Miejska Łeba przystąpiła do rewitalizacji historycznego centrum miasta Łeba poprzez przebudowę obszaru ulicy Kościuszki w Łebie - I etap.

9. WNIOSKI

Na podstawie przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003r., a także istniejące uwarunkowania faktyczne stwierdza się, że ustalenia studium wymagają dalszych sukcesywnych zmian. Potrzeba zmian wynika przede wszystkim z konieczności dostosowania opracowań planistycznych do aktualnie istniejących uwarunkowań faktycznych i prawnych. Potrzeba zmiany studium i planów jest problemem większości gmin w Polsce i nie wynika ze złego opracowania studium i planu. Wynika z konieczności dostosowania opracowań planistycznych do szybko zmieniającej się sytuacji gospodarczej kraju oraz szybko zmieniających się przepisów.

Kolejnym ważnym etapem analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym jest ustalenie kolejności opracowania planów miejscowych, opracowanie wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych.

10. WIELOLETNI PROGRAM SPORZĄDZANIA PLANÓW MIEJSCOWYCH

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym burmistrz obowiązany jest do opracowania wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych.

I. PRZYSTĄPIENIA NA PODSTAWIE PODJĘTYCH UCHWAŁ

Poniższy wykaz zawiera spis przystąpień do opracowania miejscowych planów, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby dla terenu położonego w południowo-zachodniej części miasta Łeby, przy ul. Wspólnej (uchwała nr 179/XIX/04 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 30 kwietnia 2004r.)
2. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łeby dla terenu przylegającego do ul. Kościuszki i Alei Świętego Jakuba (uchwała nr XXXVII/341/10 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 30 kwietnia 2010r.).

II. PRZYSTĄPIENIA PLANOWANE NA LATA 2006-2010

Planowane przystąpienia zostały określone obszarowo, z uwagi na możliwość zmiany granic poszczególnych opracowań.

- Przystąpienia planowane na lata 2011-2012 – zaznaczenie kolorem różowym
- Przystąpienia planowane na lata 2013-2014 – zaznaczenie kolorem zielonym

III. WARUNKI I ZASADY DODATKOWE

Kolejność sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określona w wieloletnim programie może ulec zmianom, spowodowanym w szczególności:

- możliwościami finansowymi gminy,
- koniecznością ochrony celu publicznego,
- potrzebami inwestorów.

Niektóre z planów miejscowych będą musiały być sporządzane jako pilne, co spowoduje opóźnienie w opracowywaniu i uchwalaniu pozostałych planów. Do szczególnie priorytetowych opracowań planistycznych należy zaliczyć plany miejscowe dotyczące starej, zabytkowej zabudowy Łeby, wymagającej rewitalizacji, dla której brak planu powoduje brak prawnych możliwości ochrony historycznej zabudowy. Ponadto wybór wskazanego terenu podyktowany jest analizą wydanych decyzji administracyjnych dotyczących warunków zabudowy. Analiza wskazuje szczególne nasycenie wskazanych terenów wymienionymi decyzjami. Tak więc objęcie tych terenów planami miejscowymi będzie odpowiedzią na wzmożony ruch inwestycyjny oraz zabezpieczy prawidłowość kształtowania przestrzeni miasta, pozwalając na zachowanie ładu przestrzennego.

Drugim ważnym opracowaniem planistycznym to obszary położone przy Alei Św. Jakuba i Alei Św. Mikołaja. Budowa dróg spowoduje nacisk właścicieli nieruchomości do zabudowy działek przy zrealizowanej inwestycji. Nie wprowadzając chaosu zabudowę może zapewnić jedynie opracowanie miejscowego planu.

Przeprowadzona analiza wskazuje na bezwarunkową konieczność rozwiązania problemu parkowania w obrębie miasta. Niezbędnym jest opracowanie strategii kierunkowych pokazujących sposób rozwiązania tego problemu.

U c h w a ł a Nr XLIV/384/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie na okres 10 lat w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej fragment działki Nr 240/10 obr. 2 o powierzchni 1320 m² położonej w Łebie przy ul.Brzozowej, zabudowanej czterema domkami typu „BRDA” o powierzchni 48 m² każdy.

Na podstawie:

- *art. 13 ust.1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 102 poz.651 z późn.zm.)*
- *§ 7 ust.1 Uchwały Nr 77/X/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie określenia zasad zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 18 sierpnia 2003r., Nr 97, poz. 1720 z późn.zm.)*

u c h w a ł a się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie na okres 10 lat w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej fragment działki Nr 240/10 obr. 2 o powierzchni 1320 m² położonej w Łebie, zabudowanej czterema domkami typu „BRDA” o powierzchni 48 m² każdy, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na wynajem domków wczasowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXVII/2009 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 24.04.2010r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie na okres 9 lat w dzierżawę w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej fragment działki Nr 240/10 obr. 2 o powierzchni 1320 m² położonej w Łebie przy ul.Brzozowej, zabudowanej czterema domkami typu „BRDA” o powierzchni 48 m² każdy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Łeby przedmiotowy grunt położony jest w strefie sanatoryjno wczasowej D 3.5

Zgodnie § 7 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Łebie Nr 77/X/2003 z dnia 26 czerwca 2003. w sprawie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, wydzierżawianie nieruchomości stanowiących minie komunalne na okres powyżej 3 lat wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej wyrażonej odrębną uchwałą.

Do budżetu wpłyną dochody w postaci czynszu dzierżawnego ustalonego zgodnie z *Uchwałą Rady Miejskiej w Łebie Nr 135/XVII/2004 z dnia 09-03-2004r. z późniejszymi zmianami w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Łeba.*

Uchwała Nr XLIV/385/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę numer
373/19, położonej w Łebie, obręb 1, w drodze przetargu

Na podstawie:

- Art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późniejszymi zmianami)*
- Uchwały Nr 77/X/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub wynajmu na okres dłuższy niż 3 lata*

Rada Miejska w Łebie
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się wyrazić zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę numer 373/19, o powierzchni 2667 m², położonej w Łebie, obręb 1, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.
2. Sąd Rejonowy w Łęborku, Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą KW nr 15251.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałę przygotowano w związku z możliwością zbycia nieruchomości, stanowiącej działkę numer 373/19, położonej w Łebie, obręb 1, będącej własnością Gminy Miejskiej Łeba.

Dochodem Gminy będzie cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu, w wysokości nie niższej niż wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uchwała Nr XLIV/386/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości, stanowiących działki numer 1704, 1697, 824/2, 841/11, 841/13 i 841/3 położonej w Łebie, obręb 1, służebnością gruntową.

Na podstawie:

- Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651)
- § 7 ust. 1 Uchwały Nr 77/X/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 18 sierpnia 2003r., Nr 97, poz. 1720, z późn. zm.)
- Art. 305¹, art. 305³ oraz art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje :

§ 1

Postanawia się wyrazić zgodę na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Łeba, oznaczonych w ewidencji gruntów numerem 1704, 1697, 824/2, 841/11, 841/13 i 841/3, zlokalizowanej w Łebie, obręb 1, na rzecz ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna, z siedzibą w Słupsku, przy ul. Przemysłowej 114.

§ 2

Służebność gruntowa będzie polegała na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do posadowienia na nich w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych w postaci **stacji transformatorowej typu KS 22-30w, linii kablowych 15 kV typu 3xXUHAkxs 1x120mm², linii kablowych 0,4 kV typu YAKXS 4x120 mm²**, zgodnie z graficznym projektem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały, znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń, o których mowa wyżej po ich posadowieniu, prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa wyżej, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.

§ 3

Służebność gruntową szczegółowo opisaną w § 1 i 2, ustanawia się nieodpłatnie i na czas nieokreślony.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja służyć będzie zasilaniu działek budowlanych w tym obszarze oraz poprawienie warunków zasilania i parametrów dostarczanej energii dla istniejących odbiorców. Nowo projektowane urządzenia elektroenergetyczne są związane z realizacją warunków przyłączenia nr 08/R3/04159 (OBI/3/0900684). W związku z tym inwestor zamierza wykonać posadowienie w przyszłości urządzeń elektroenergetycznych. Prawidłowa eksploatacja urządzeń i instalacji elektroenergetycznych położonych na działkach numer 1704, 1697, 824/2, 841/11, 841/13 i 841/3 wymaga uzyskania prawa do swobodnego dostępu inwestora – ENERGA-OPERATOR w Słupsku do tych urządzeń i instalacji przez cały okres ich użytkowania. Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, uznano iż w interesie Gminy Miejskiej Łeba leży współpraca z inwestorem przy realizacji przedsięwzięcia oraz pomoc w późniejszej eksploatacji urządzeń i instalacji czego wyrazem jest ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomościach będących przedmiotem uchwały.

Uchwała Nr XLIV/387/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/242/2009 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 16 marca 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dla dróg gminnych na obszarze miasta Łeby.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami) oraz art. 40 ust. 8 w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 roku Nr 19, poz.115 z późn. zmianami) Rada Miejska w Łebie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zmienia się uchwałę Nr XXXVI/242/2009 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 16 marca 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dla dróg gminnych na obszarze miasta Łeby (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 65, poz. 1286) w sposób następujący:

- 1) w § 1 ust.2 pkt 1 otrzymuje brzmienie
„na drogowym obiekcie inżynierskim 80,00 [zł/1 m² x rok]”
- 2) w § 1 ust.2 pkt 2 otrzymuje brzmienie
„na pozostałych elementach 20,00 [zł/1 m² x rok]”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

U z a s a d n i e n i e

Niniejszą uchwałę przygotowano po analizie stawek opłat przyjętych przez inne jednostki samorządowe w regionie oraz w celu obniżenia obciążeń dla przedsiębiorców realizujących zadania gminy na jej obszarze w szczególności inwestycje infrastrukturalne.

Uchwała nr XLIV/388/2010

Rady Miejskiej w Łebie

z dnia 10.11.2010r.

w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180, poz. 1493 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska uchwala , co następuje:

§ 1

Określa się tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania, których treść stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała nr XLII/378/2010 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 27.09.2010 r. w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

Uchwała w sprawie określenia trybu sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Z dniem 1 sierpnia 2010r. weszła w życie nowelizacja ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180 poz.1493 z póź. zm.), która nakłada na gminy m.in. obowiązek tworzenia Zespołów Interdyscyplinarnych. Art.9a ust. 15 określają sposób powołania, skład oraz zasady działania zespołów interdyscyplinarnych w gminie. Projekt uchwały został poprawiony stosownie do uwag wymienionych w piśmie nr NK.VI/MP/0911/74/10 Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku z dnia 25 października.

W związku z powyższym wniesienie powyższej Uchwały jest zasadne.

Załącznik

do uchwały Nr XLIV/388/2010

Rady Miejskiej w Łebie z dnia 10.11.2010r.

TRYB I SPOSÓB POWOŁYWANIA I ODWOŁYWANIA CZŁONKÓW ZESPOŁU INTERDYSCYPLINARNEGO ORAZ SZCZEGÓŁOWE WARUNKI JEGO FUNKCJONOWANIA

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Gmina Miejska Łeba podejmuje działania na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie między innymi organizując pracę Zespołu Interdyscyplinarnego.
2. Zespół Interdyscyplinarny powołuje Burmistrz Miasta Łeby.
3. W skład Zespołu Interdyscyplinarnego wchodzi przedstawiciele:
 1. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łebie,
 2. Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Łebie
 3. Komisariatu Policji w Łebie
 4. Straży Miejskiej w Łebie
 5. Szkoły Podstawowej w Łebie
 6. Gimnazjum w Łebie
 7. Ochrony Zdrowia
8. Organizacji pozarządowych
9. Kuratorzy sądowi
10. Prokuratorzy oraz przedstawiciele innych podmiotów działających na rzecz przeciwdziałania przemocy w rodzinie.
4. Zespół Interdyscyplinarny działa na podstawie porozumień zawartych pomiędzy Burmistrzem Miasta Łeby, a podmiotami, których przedstawiciele wchodzi w jego skład, zaś w przypadku pracowników samorządowych Miasta Łeby – wskazanych przez Burmistrza Miasta Łeby.
5. Osoby wchodzące w skład Zespołu Interdyscyplinarnego współpracują ze sobą w sposób skoordynowany podczas spotkań grup roboczych, zapewniających skuteczne reagowanie na problem.
6. Przez problem rozumie się każdą trudną sytuację osoby, rodziny, grupy problemowej bądź środowiska, których rozwiązanie wykracza poza kompetencje jednej instytucji i wymaga zaangażowania innych podmiotów.

§ 2

Cele Zespołu Interdyscyplinarnego

1. Zespół Interdyscyplinarny realizuje działania określone w Programie Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla miasta Łeby oraz w ramach realizacji założeń Krajowego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.
2. Pomoc osobom, rodzinom, grupom problemowym i środowiskom dysfunkcyjnym w przezwyciężeniu ich problemów.
3. Efektywne podejmowanie działań pomocowych i interwencyjnych w momencie zaistniałego problemu.
4. Współdziałanie z innymi podmiotami przy rozwiązywaniu problemu i przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie
5. Rozpowszechnianie informacji o instytucjach, osobach i możliwościach udzielenia pomocy w środowisku lokalnym.

§ 3

Zadania Zespołu Interdyscyplinarnego

1. Cele Zespołu realizowane są poprzez:
 - 1.1. Diagnozowanie problemu przemocy w rodzinie.
 - 1.2. Podejmowanie działań w środowisku zagrożonym przemocą w rodzinie mających na celu przeciwdziałanie temu zjawisku.
 - 1.3. Inicjowanie interwencji w środowisku dotkniętym przemocą w rodzinie,
 - 1.4. Rozpowszechnianie informacji o instytucjach, osobach i możliwościach udzielenia pomocy w środowisku lokalnym,
 - 1.5. Inicjowanie działań w stosunku do osób stosujących przemoc w rodzinie.
 - 1.6. Udzielanie pomocy, a w zależności od potrzeb poradnictwa socjalnego, prawnego, psychologicznego osobom, rodzinom, grupom problemowym i środowisku, które mają trudności lub wykazują potrzebę wsparcia w rozwiązywaniu swoich problemów.
 - 1.7. Udzielanie pomocy dzieciom doświadczającym i będących świadkami przemocy w rodzinie.
 - 1.8. Podejmowanie wspólnych działań w ramach procedury „Niebieska karta”.
2. W ramach zespołu interdyscyplinarnego realizowane mogą być także:
 - 2.1. Tworzenie lokalnych zintegrowanych programów i kampanii profilaktycznych m. in. z zakresu problemów uzależnień, bezrobocia, trudności wychowawczych, przestępczości i innych zagadnień lokalnej polityki społecznej.
 - 2.2. Inicjowanie badań, diagnoz w tym wspólnego diagnozowania osób

indywidualnych i środowiska, którego problem dotyczy oraz ekspertyz wspierających prace Zespołu Interdyscyplinarnego w danym obszarze.

§ 4

Tryb i sposób powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego

1. Powoływanie i odwoływanie członków zespołu interdyscyplinarnego:
 - 1.1. Przedstawiciele poszczególnych instytucji/jednostek zostają wskazani imiennie przez osoby kierujące instytucjami/jednostkami.
 - 1.2. Skład Zespołu Interdyscyplinarnego zostanie ustalony zarządzeniem Burmistrza Miasta Łeby powołującym Zespół Interdyscyplinarny
 - 1.3. Każdy członek Zespołu Interdyscyplinarnego, przed udziałem w pierwszym posiedzeniu składa pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności wszelkich informacji i danych uzyskanych przy realizacji zadań w ramach pracy w Zespole.
 - 1.4. Członek Zespołu Interdyscyplinarnego i Grupy Roboczej może zostać odwołany:
 - 1.4.1. w trybie natychmiastowym, w przypadku uzasadnionego podejrzenia o naruszenie zasad poufności danych i informacji uzyskanych w ramach działania w Zespole Interdyscyplinarnym mocą zarządzenia Burmistrza Miasta Łeby.
 - 1.4.2. Na wniosek podmiotu, którego jest przedstawicielem w przypadku zakończenia pracy w instytucji, którą reprezentował.
 - 1.4.3. Nie wywiązywania się z działań zespołu interdyscyplinarnego na wniosek przewodniczącego zespołu interdyscyplinarnego.
 - 1.4.4. Na jego wniosek w przypadku zmiany miejsca zamieszkania na terenie innej gminy lub w innych przypadkach losowych poprzez złożenie rezygnacji.
2. Powoływanie i odwoływanie przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego.
 - 2.1. Przewodniczący Zespołu Interdyscyplinarnego zostaje wybrany na pierwszym spotkaniu, w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.
 - 2.2. O wyborze Przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego zostaje pisemnie powiadomiony Burmistrz Miasta Łeby.
 - 2.3. Przewodniczący może zostać odwołany na podstawie:
 - 2.4. Uzasadnionego pisemnego wniosku któregośkolwiek z członków Zespołu Interdyscyplinarnego. Odwołanie następuje w wyniku głosowania jawnego zwykłą większością głosów .
 - 2.5. Pisemnej rezygnacji Przewodniczącego
 - 2.6. Uzasadnionego, pisemnego wniosku Burmistrza Miasta Łeby.

3. Odwołanie przewodniczącego skutkuje koniecznością powołania nowego przewodniczącego, zgodnie z zapisami pkt 1.

§ 5

Warunki funkcjonowania Zespołu Interdyscyplinarnego oraz grup roboczych

1. Zespół działa przy Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Łebie, który zapewnia jego obsługę techniczno-organizacyjną.
2. Prace Zespołu Interdyscyplinarnego i grup roboczych koordynuje Przewodniczący Zespołu Interdyscyplinarnego .
3. Członkami Zespołu Interdyscyplinarnego są kierownicy instytucji lub ich zastępcy bądź pracownicy przez nich wskazani, które podpisały porozumienie o współpracy.
4. Członkami grup roboczych są pracownicy instytucji wskazanych w ust. 3, zgodnie ze swoimi kompetencjami określonymi w szczególnych przepisach prawa, i dotyczących zakresu działania tych instytucji. Celem grup roboczych jest praca nad indywidualnymi problemami osób, rodzin, grup problemowych i środowisk.
5. Spotkania Zespołu Interdyscyplinarnego odbywają się w zależności od potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.
6. Spotkania grup roboczych zwołuje się na wniosek przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego , osób, rodzin, grup problemowych bądź środowiska, mających trudności lub wykazujących potrzebę wsparcia w rozwiązywaniu sytuacji problemowych.
7. Z każdego spotkania zostaje sporządzony protokół zawierający: listę obecności, tematykę omawianych spraw ogólnych, przypadki indywidualne, opis działań do podjęcia.
8. Wszystkich członków Zespołu Interdyscyplinarnego i grup roboczych obowiązuje zasada tajności informacji przekazywanych w ramach prac Zespołu bądź grupy. Obowiązek ten utrzymuje się także po ustaniu członkostwa w Zespole lub grupie roboczej.
9. Przed przystąpieniem do wykonywania czynności w pracach Zespołu Interdyscyplinarnego lub grup roboczych członkowie składają przed Burmistrzem Miasta Łeby **oświadczenie (załącznik nr 1)**.
10. W celu tworzenie lokalnych zintegrowanych programów i kampanii profilaktycznych oraz lokalnej polityki społecznej w pracach uczestniczą wszyscy członkowie Zespołu Interdyscyplinarnego.

§ 6

Zwoływanie Zespołu Interdyscyplinarnego i grup roboczych

1. Zgłoszenia sprawy na posiedzenie grup roboczych może dokonać każdy członek Zespołu lub grupy roboczej. Osoba zgłaszająca sprawę ustala z Przewodniczącym skład, miejsce termin posiedzenia grupy roboczej. Zgłoszenie odbywa się poprzez wypełnienie przez członka Zespołu i przedstawienie Przewodniczącemu **kwestionariusza zgłoszeniowego (załącznik nr 2)**.
2. Przewodniczący zespołu zwołuje posiedzenie grupy roboczej na podstawie kwestionariusza zgłoszeniowego, podając czas i miejsce. Zwołanie posiedzenia może mieć formę pisemną, mailową lub telefoniczną. Dopuszcza się możliwość przekazania w momencie zwoływania grupy roboczej kopii kwestionariusza zgłoszeniowego.
3. Przewodniczący zaprasza na posiedzenie grupy roboczej przedstawicieli instytucji wskazanych w kwestionariuszu. Dopuszcza się, po konsultacji z osobą zgłaszającą sprawę, możliwość uczestnictwa na posiedzeniu przedstawiciela innej instytucji wchodzącej w skład Zespołu, a nie wskazanej w kwestionariuszu zgłoszenia.
4. Skład grup roboczych uzależniony jest od problemu - może być zmienny.
5. Posiedzenia grup roboczych odbywają się w dni powszednie, w godzinach pracy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łebie. Dopuszcza się możliwość organizacji posiedzenia na terenie innych instytucji lub organizacji zaangażowanych w udzielanie pomocy oraz w innym terminie.
6. Spotkania organizowane są głównie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łebie lub Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łebie. Mogą być również organizowane w siedzibach poszczególnych instytucji/organizacji wchodzących w skład Zespołu Interdyscyplinarnego.
7. Członkowie Zespołu Interdyscyplinarnego i grup roboczych wykonują zadania w ramach obowiązków służbowych i zawodowych.
8. Uczestnictwo w spotkaniach Zespołu Interdyscyplinarnego jest obowiązkowe.

§ 7

Postępowanie na rzecz osób, rodzin, grup i środowiska

1. Grupy robocze tworzy Zespół Interdyscyplinarny w celu rozwiązywania problemów związanych z wystąpieniem przemocy w rodzinie w indywidualnych przypadkach.
2. Do zadań grup roboczych należy:
 - 2.1. Opracowanie i realizacja planu pomocy w indywidualnych przypadkach wystąpienia przemocy w rodzinie,
 - 2.2. Monitorowanie sytuacji rodzin, w których dochodzi do przemocy oraz rodzin zagrożonych wystąpieniem przemocy
 - 2.3. Dokumentowanie działań podejmowanych wobec rodzin, w których dochodzi do przemocy oraz efektów tych działań
 - 2.4. Na pierwszym spotkaniu roboczym grupa robocza ustala plan pomocy osobie, rodzinie,

3. Podejmowanie interwencji w środowisku wobec rodziny dotkniętej przemocą odbywa się w oparciu o procedurę: „Niebieskiej Karty i nie wymaga zgody osoby dotkniętej przemocą w rodzinie.”

§ 8

Dokumentacja, monitorowanie prac Zespołu i grup roboczych

1. Przewodniczący gromadzi w celach statystycznych i ewaluacyjnych dane dotyczące m.in.: ilości spraw skierowanych do grup roboczych, składu poszczególnych grup, efektów pracy grup. W oparciu o zebrane dane dokonuje oceny realizacji zadań przez grupy oraz w razie potrzeby proponuje niezbędne korekty.
2. W ramach pracy z osobą, rodziną, grupami problemowymi bądź środowiskiem gromadzona jest następująca dokumentacja:
 - 2.1. Kwestionariusz zgłoszeniowy - dokument potwierdzający zgłoszenie problemu do rozpatrzenia przez grupy robocze, do kwestionariusza dołączane są kopie dokumentów dostarczonych przez osobę, rodzinę, przedstawicieli grup problemowych lub środowiska (wzór załącznik nr 2).
 - 2.2. Informacja nt przekazanych dokumentów dotyczących osoby/rodziny zgłaszającej problem (wzór załącznik nr 3).
 - 2.3. Plan działań grupy roboczej - opis zadań dla poszczególnych członków grupy oraz osoby, rodziny, przedstawicieli grup problemowych bądź środowiska (wzór załącznik nr 4).
 - 2.4. Monitoring działań grup roboczych – realizacja zadań określonych w planie działań przez członków grup roboczych i osobę, rodzinę, przedstawicieli grup problemowych lub środowisk (wzór załącznik nr 5).
 - 2.5. Ponadto dokumentację posiedzenia grup roboczych stanowi lista obecności i oświadczenie o zachowaniu tajemnicy służbowej (wzór załącznik nr 1).
3. Dokumentacja, o której mowa w pkt. 2 jest gromadzona w siedzibie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łebie.

UCHWAŁA Nr XLIV/389/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie: zmiany uchwały budżetowej na rok 2010.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 4 i 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2001r. nr 142, poz.1591 ze zm./, art.3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego /tekst jednolity Dz.U. z 2008r. nr 88, poz.539/ oraz art.211 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych /Dz.U. nr 157, poz.1240 ze zm.)

Rada Miejska w Łebie
uchwala , co następuje:

§ 1

Dokonuje się zmniejszenia dochodów budżetu miasta o kwotę **2.100.000,00 zł** jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Dokonuje się zmniejszenia wydatków budżetu miasta o kwotę **2.100.000,00 zł** jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Po dokonanych zmianach budżet zamyka się:

- po stronie dochodów kwotą	-	31.013.419,00 zł
- po stronie wydatków kwotą	-	34.036.105,00 zł
- deficyt budżetu	-	3.022.686,00 zł

§ 4

Załącznik nr 4 do uchwały budżetowej nr XXXIII/306/2009 z dnia 29.12.2009r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta Łeby na rok 2010 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały przewiduje zmniejszenie dochodów budżetu w wysokości 2.100.000,-zł w dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami oraz zmniejszenie wydatków w wysokości 2.100.000,-zł z tego:

- 1.800.000,-zł w dziale 600 Transport i łączność, rozdział 60016 Drogi publiczne gminne
- 300.000,-zł w dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90004 Utrzymanie zieleni w miastach i gminach.

Załącznik nr 1
do uchwały XLIV/389/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
700			Gospodarka mieszkaniowa	6 840 594,00	- 2 100 000,00	4 740 594,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	6 840 594,00	- 2 100 000,00	4 740 594,00
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	5 145 362,00	- 2 100 000,00	3 045 362,00
Razem:				33 013 419,00	- 2 100 000,00	30 913 419,00

Załącznik nr 2
do uchwały XLIV/389/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600			Transport i łączność	15 580 183,00	- 1 800 000,00	13 780 183,00
	60016		Drogi publiczne gminne	15 430 183,00	- 1 800 000,00	13 630 183,00
		6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 226 874,00	- 1 800 000,00	1 426 874,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 914 143,00	- 300 000,00	1 614 143,00
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	730 000,00	- 300 000,00	430 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	330 000,00	- 300 000,00	30 000,00
Razem:				36 036 105,00	- 2 100 000,00	33 936 105,00

**WYKAZ ZADAŃ INWESTYCYJNYCH
PLANOWANYCH DO REALIZACJI W 2010 r.**

WYDATKI

16.210.450,-

w tym:

600.60016	13.030.183,-
1. Poprawa dostępu do portu morskiego Łeba i odciążenie układu komunikacyjnego miasta – etap II.	8.602.708,-
2. Rewitalizacja historycznego centrum miasta Łeby poprzez przebudowę obszaru ulicy Kościuszki - etap I.	4.427.475,-
600.60095	150.000,-
1. Budowa kanałów technologicznych pod sieć teletechniczną i monitoring lokalny	150.000,-
851.85195	90.000,-
1. Zakup sprzętu do mobilnej diagnostyki dla miasta Łeby i okolic	90.000,-
900.90004	30.000,-
1. Urządzenie parku Misjonarzy Oblatów	30.000,-
921.92105	907.665,-
1. Budowa Centrum Informacji Turystycznej - "Bramy Kaszubskiego Pierścienia".	907.665,-
926.92601	2.002.602,-
1. Tereny rekreacyjno-sportowe przy ul. Tysiąclecia w Łebie Etap II - mobilne lodowisko.	2.002.602,-

UCHWAŁA NR XLIV/390/2010
RADY MIEJSKIEJ W ŁEBIE
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie: procedury uchwalania budżetu miasta Łeby.

Na podstawie art. 234 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.)

Rada Miejska w Łebie
uchwala, co następuje:

§ 1

Radni, komisje Rady Miejskiej, organizacje pozarządowe i inne podmioty składają do urzędu miejskiego wnioski do projektu budżetu do 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy.

§ 2

Dyrektorzy i kierownicy gminnych jednostek budżetowych, instytucji kultury, kierownicy referatów oraz stanowiska samodzielne opracowują i przedkładają skarbnikowi gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy, plany rzeczowe zadań oraz projekty planów finansowych.

§ 3

Skarbnik gminy w oparciu o przedłożone materiały i wnioski, a także obliczone kwoty dochodów własnych gminy, informację o projektach kwot dotacji celowych na realizację zadań własnych, zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i subwencji z budżetu państwa a także projektów dotacji na realizację zadań przyjętych do realizacji w drodze porozumień, opracowuje zbiorcze zestawienie dochodów i wydatków do projektu budżetu.

§ 4

1. Burmistrz Miasta w oparciu o materiały opracowane przez skarbnika przygotowuje projekt budżetu wraz z objaśnieniami oraz projekt wieloletniej prognozy finansowej lub jej zmiany.

2. Projekt uchwały budżetowej będzie określał:

1) łączną kwotę planowanych dochodów budżetowych, z wyszczególnieniem dochodów bieżących i majątkowych,

2) łączną kwotę planowanych wydatków budżetowych, z wyodrębnieniem wydatków bieżących i majątkowych,

3) kwotę planowanego deficytu albo planowanej nadwyżki budżetu jednostki samorządu terytorialnego wraz ze źródłami pokrycia deficytu albo przeznaczenia nadwyżki,

- 4) łączną kwotę planowanych przychodów i rozchodów budżetu,
 - 5) limit zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz emitowanych papierów wartościowych, o których mowa w art. 89 ust. 1 i art. 90 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
 - 6) kwotę wydatków przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, zgodnie z zawartą umową, z tytułu poręczeń gwarancji udzielonych przez jednostkę samorządu terytorialnego,
 - 7) szczegółowe zasady wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego w roku budżetowym, wynikające z odrębnych ustaw,
 - 8) wysokość rezerwy ogólnej i rezerwy celowej,
 - 9) upoważnienie dla Burmistrza Miasta do zaciągania kredytów i pożyczek oraz emitowania papierów wartościowych, o których mowa w art. 89 ust. 1 i art. 90 ustawy o finansach publicznych,
 - 10) upoważnienie dla Burmistrza Miasta do dokonywania zmian w budżecie, w zakresie określonym w art. 258 ustawy o finansach publicznych.
3. Do projektu uchwały budżetowej załącza się:
- 1) zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu jednostki samorządu terytorialnego,
 - 2) plan dochodów rachunku dochodów jednostek, o których mowa w art. 223 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, oraz wydatków nimi finansowanych.
4. Do projektu uchwały budżetowej dołącza się zestawienia tabelaryczne obejmujące:
- 1) planowane kwoty dochodów bieżących i majątkowych w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej,
 - 2) planowane kwoty wydatków bieżących i majątkowych w układzie działów, rozdziałów i paragrafów klasyfikacji budżetowej,
 - 3) przychody i rozchody budżetowe,
 - 4) dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami,
 - 5) dochody i wydatki związane z realizacją zadań na mocy porozumień z organami administracji rządowej,
 - 6) dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego.
5. Projekt budżetu wraz z objaśnieniami oraz projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej lub projekt jej zmiany Burmistrz Miasta przedkłada Radzie Miejskiej i Regionalnej Izbie Obrachunkowej do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy.
6. Projekt budżetu Burmistrz Miasta podaje do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie go na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego.
7. W terminie 7 dni od daty przekazania projektu budżetu Radzie Miejskiej, Burmistrz Miasta przekazuje podległym jednostkom informacje niezbędne do opracowania ich planów finansowych.

§ 5

1. Projekt uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi podlega zaopiniowaniu przez wszystkie komisje Rady Miejskiej.

2. Komisje Rady Miejskiej odbywają posiedzenia, na których formułują na piśmie swoje opinie o projekcie uchwały budżetowej w terminie do 30 listopada, a w przypadkach szczególnych nie później niż do 10 stycznia roku budżetowego.

3. Komisja proponująca wprowadzenie nowego wydatku lub zwiększenie wydatku przewidzianego w projekcie uchwały budżetowej zobowiązana jest wskazać źródło finansowania.

4. Zbiorną opinię wydaje Komisja Budżetowa na posiedzeniu z udziałem przewodniczących pozostałych komisji.

5. Burmistrz Miasta po zapoznaniu się ze zbiorczą opinią Komisji Budżetowej i wnioskami pozostałych komisji, przedkłada Radzie Miejskiej uwzględnione wnioski w formie autopoprawki do projektu uchwały budżetowej najpóźniej na 7 dni przed wyznaczoną datą sesji budżetowej. Nieuwzględnione w autopoprawce wnioski wymagają uzasadnienia Burmistrza Miasta.

§ 6

Porządek sesji budżetowej powinien zawierać następujące punkty:

- 1) odczytanie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem,
- 2) odczytanie opinii i wniosków stałych komisji Rady Miejskiej,
- 3) odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
- 4) dyskusja oraz głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.

§ 7

Rada Miejska uchwała budżet do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego rok budżetowy, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach - nie później niż do dnia 31 stycznia roku budżetowego.

§ 8

Traci moc uchwała Nr 81/XIV/99 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 15 października 1999 roku w sprawie procedury uchwalenia budżetu Miasta.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z nową ustawą o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009r. (Dz.U. Nr 157,poz.1240 ze zm.) zachodzi konieczność dokonania odpowiednich zmian i dostosowania uchwały w sprawie procedury uchwalania budżetu miasta Łeby, do obowiązujących przepisów prawnych.

W świetle powyższego, został opracowany nowy projekt uchwały regulujący sprawy związane z procedurą uchwalania budżetu miasta Łeby, wygaszający jednocześnie uchwałę Nr 81/XIV/99 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 15 października 1999r. w sprawie procedury uchwalenia budżetu Miasta.

Uchwała Nr XLIV/391/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie określenia liczby nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką do wydania w 2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym /t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 125, poz. 1371 z późn. zm./ Rada Miejska

uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się liczbę 2 nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką do wydania w roku 2011.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 1 stycznia 2011 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym /tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 125, poz. 1371 z późn. zm./ właściwa rada gminy określa na dany rok kalendarzowy, nie później niż do 30 listopada roku poprzedniego, liczbę przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką. Liczba 2 nowych licencji jest zgodna z wnioskiem Stowarzyszenia Zwykłego Taxi Łeba w Łebie. Projekt uchwały został zaopiniowany przez Stowarzyszenie Zwykłe Taxi Łeba w Łebie oraz Federację Konsumentów Oddział w Lęborku.

Uchwała Nr XLIV/391/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

w sprawie przyjęcia lokalnego programu wspierania edukacji uczniów oraz studentów z terenu Miasta Łeby.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.90t ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004r .Nr 256, poz.2572 ze zm.) oraz art. 173a ustawy z dnia 27 lipca 2005 roku Prawo o szkolnictwie wyższym (Dz.U.Nr 164, poz. 1365 ze zm.):

uchwała się co następuje :

§ 1.

Przyjmuje się lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych uczniów i studentów realizujących obowiązek nauki w szkołach ponadgimnazjalnych oraz kontynuujących naukę na uczelniach, stale zamieszkujących na terenie miasta Łeby, którzy swoją działalnością szkolną, artystyczną, sportową lub społeczną przyczyniają się do promocji Miasta Łeby.

§ 2.

Program wspierania edukacji uzdolnionych uczniów i studentów realizowany jest pod nazwą „ Stypendium Rady Miejskiej w Łebie dla Uczniów i Studentów”, zwanym w dalszej części uchwały Stypendium.

§ 3.

Stypendium jest świadczeniem finansowym pomocy materialnej o charakterze motywacyjnym przyznawanej uczniom i studentom kształcącym się w szkołach ponadgimnazjalnych i uczelniach publicznych oraz niepublicznych o uprawnieniach publicznych.

§ 4.

Stypendium przyznawane jest corocznie na okres bieżącego roku szkolnego.

§5.

Stypendium można przyznać nie wcześniej, niż po pierwszym roku nauki w danej szkole ponadgimnazjalnej oraz po pierwszym roku studiów dziennych .

§ 6.

1. Stypendium może otrzymać uczeń , który spełnia wszystkie poniższe warunki:
 - a) Uzyskał w ostatnim roku szkolnym bardzo dobre wyniki w nauce, średnia ocen za poprzedni rok nie niższa niż 4,50,
 - b) Nie powtarza klasy,
 - c) Uzyskał w ostatnim roku szkolnym co najmniej bardzo dobrą ocenę zachowania.
2. Stypendium może otrzymać student, który spełnia wszystkie poniższe warunki:
 - a) Uzyskał w ostatnim roku akademickim bardzo dobre wyniki w nauce, średnia ocen za poprzedni rok nie niższa niż 4,50,
 - b) Nie powtarza semestru oraz roku,
 - c) wiek do 26 lat,
 - d) nie pozostaje w stosunku pracy.

§7.

1. Stypendium przyznawane jest jednorazowo w danym roku szkolnym.
2. Roczna kwota stypendium dla jednego ucznia bądź studenta nie może być niższa niż

1.200,00 zł i nie wyższa niż 2.000,00 zł .

3. Stypendium może być wypłacane w ratach z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku od osób fizycznych (Dz. U. z 2010r. Nr 51, poz. 307 ze zmianami).

§ 8.

Stypendium przysługuje uczniom i studentom tylko w czasie trwania nauki.

§9.

Wysokość środków finansowych przyznawanych na stypendia określa corocznie Rada Miejska w Łebie w uchwale budżetowej.

§ 10.

Środki finansowe przeznaczone na Stypendia będą przekazywane na wskazany przez ucznia/studenta rachunek bankowy.

§ 11.

1. Z wnioskiem o Stypendium występuje zainteresowany uczeń/ student lub dyrektor szkoły/ rektor uczelni..

2. Wzór wniosku o przyznanie Stypendium określa załącznik do niniejszej uchwały.

3. Do wniosku należy dołączyć udokumentowane osiągnięcia ucznia/studenta, w tym potwierdzenie spełnienia kryteriów określonych w § 6.

4. Wniosek o przyznanie Stypendium należy składać w Biurze Obsługi Urzędu Miejskiego w Łebie w terminie do 31 sierpnia danego roku szkolnego.

§ 12.

Wnioski o przyznanie Stypendium rozpatrywane są przez Komisję Stypendialną powołaną przez Burmistrza Miasta Łeby.

§ 13.

1. Komisja Stypendialna sporządza protokół i przedstawia swoje propozycje przyznania Stypendiów i ich wysokości.

2. Sporządzając protokół Komisja Stypendialna bierze pod uwagę:

a) Spełnianie warunków określonych w § 6, a także

b) Działalność szkolną, artystyczną, sportową lub społeczną ucznia / studenta przyczyniającą się do promocji miasta Łeby lub

c) Inne wybitne osiągnięcia i sukcesy ucznia/ studenta.

§ 14.

Kierując się propozycjami Komisji Stypendialnej decyzję w sprawie przyznania Stypendiów oraz ich wysokości podejmuje Burmistrz Miasta Łeby.

§ 15.

Traci moc uchwała Nr 97/XIV/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 19 grudnia 2003 roku w sprawie udzielania stypendiów dla uczniów i studentów.

§ 16.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łeby.

§ 17.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Załącznik
Do Uchwały Nr XLIV/391/2010
Rady Miejskiej w Łebie
z dnia 10.11.2010 r.

**Wniosek o przyznanie
Stypendium Rady Miejskiej w Łebie
dla uczniów / studentów**

Nazwisko		
Imię		
Adres korespondencyjny		
Telefon kontaktowy		
Stałe zameldowanie	Miejscowość	Kod pocztowy
	Ulica	Numer lokalu
Wskazany do przelewu rachunek bankowy	Nazwa banku	
	Nazwa rachunku	
	Posiadacz rachunku	
	Numer rachunku	

Informacja o szkole / uczelni

Nazwa				
Adres	Miejscowość	Kod pocztowy	ulica	Numer lokalu
Realizowany rok nauki w mijającym roku szkolnym		Średnia ocen uzyskana w ostatnim roku szkolnym/akademickim	Ocena z zachowania uzyskana w ostatnim roku szkolnym (uczeń)	

Oświadczenie:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku w zakresie koniecznym dla obsługi administracyjnej Urzędu Miasta

Miejscowość	
Data	

U Z A S A D N I E N I E

Dotychczas sprawy przyznawania stypendiów dla uczniów i studentów reguluje Uchwała Nr 97/ZIV/2003 Rady Miejskiej w Łebie z dnia 19 grudnia 2003 roku.

Art. 90t ustawy o systemie oświaty - zmienia reguły tworzenia lokalnych programów wyrównywania szans edukacyjnych oraz wspierania edukacji uczniów, a w tym uchwalania zasad udzielania stypendiów uczniom.

Możliwość przyznawania stypendiów dla studentów wynika z art. 173 a ustawy o szkolnictwie wyższym.

Program umożliwi przyznanie stypendiów uczniom i studentom szczególnie uzdolnionym w różnorodnych dziedzinach z różnych środowisk społecznych, wyrównując ich szanse edukacyjne. Program będzie sprzyjał eliminowaniu barier edukacyjnych i wspierał osoby uprawnione do takiej pomocy.

W sytuacji niżu demograficznego i zmniejszającej się liczby uczniów i studentów nie powinna zwiększyć się odczuwalnie liczba stypendystów. Ponadto, jest możliwość regulowania wysokości środków przyznawanych na stypendia corocznie w uchwale budżetowej.

